

IMMOFACILE



Spécifications techniques du format d'export XML IMMOFACILE

Version 1.8.1

Sommaire

1.	Introduction.....	4
1.1.	Numéro de version du présent document.....	4
1.2.	Rédaction du présent document.....	4
1.3.	Contact.....	4
2.	Format de fichier.....	5
2.1.	Le fichier.....	5
2.2.	Structure générale du fichier.....	5
2.3.	Exemple de XML.....	5
2.4.	Description du nœud BIEN.....	8
3.	Remarques.....	36
4.	Tableaux de référence.....	37
4.1.	Type de mandat.....	37
4.2.	Type de bien.....	38
4.3.	Sous-type de bien.....	39
4.4.	Etat général.....	42
4.5.	Type de cuisine.....	42
4.6.	Type de construction.....	44
4.7.	Type de mitoyenneté.....	45
4.8.	Type de standing.....	45
4.9.	Type de couverture.....	46
4.10.	Exposition du bien.....	47
4.11.	Type de chauffage.....	47
4.12.	Mécanisme de chauffage.....	48
4.13.	Mode de chauffage.....	48
4.14.	Activité.....	50
4.15.	Pictogramme.....	54
4.16.	Catégorie.....	75
4.17.	Statut.....	87
4.18.	Volets.....	88

4.19.	Type de Viager.....	88
4.20.	Autres coûts, Etat Extérieur.....	89
4.21.	Commercialité.....	89
4.22.	CSP riverains.....	90
4.23.	Tableau des états.....	91
5.	Historique des révisions.....	92

1. Introduction

1.1. Numéro de version du présent document

1.8.1 En date du 25/08/2025

1.2. Rédaction du présent document

Rédaction : Service passerelle Ac3

1.3. Contact

Téléphone : 018 018 15 18

Email : partenaires.imf@orisha.com

2. Format de fichier

2.1. Le fichier

Il s'agit d'un fichier au format XML : <http://www.w3.org/TR/REC-xml/>

Nous vous envoyons le flux par une URL (une URL par logiciel ouvert chez nous).

Le format XML étant un format flexible, de nouvelles balises peuvent apparaître au fur et à mesure de l'enrichissement de notre référentiel.

Sauf mention contraire, seules les balises renseignées sont envoyées.

2.2. Structure générale du fichier

La balise <LISTEPA> est la racine du document et indique la date de génération du flux. Elle a pour nœud fils tous les biens indépendamment de leur agence de rattachement, chaque bien étant inséré dans un nœud <BIEN>.

2.3. Exemple de XML

Voici un exemple de fichier XML ne contenant qu'un seul bien :

```
<?xml version="1.0" encoding="ISO-8859-1"?>
<LISTEPA date="2018-11-29 12:37:55">
  <BIEN>
    <VENTE>
      <PRIX>1050000</PRIX>
      <TYPE_MANDAT><![CDATA[Simple]]></TYPE_MANDAT>
      <PRIX_HORS_HONO_ACQ>1050000</PRIX_HORS_HONO_ACQ>
      <POURCENTAGE_HONORAIRE>0</POURCENTAGE_HONORAIRE>
      <GARANTIE_REVENTE>NON</GARANTIE_REVENTE>
    </VENTE>
    <APPARTEMENT>
      <HONORAIRES/>
      <PRIX_MANDAT/>
```

```

<PRIX_DEPART/>
<NBRE_PIECES>14</NBRE_PIECES>
<NBRE_CHAMBRES>1</NBRE_CHAMBRES>
<SURFACE_HABITABLE>200</SURFACE_HABITABLE>
<SURFACE_TERRAIN>120</SURFACE_TERRAIN>
<DELAJ_MANDAT>14</DELAJ_MANDAT>
<PRIX_HORS_HONOAIRE/>
<PRIX_M2>5250</PRIX_M2>
<REF_AFFAIRE/>
<SS_TYPE>2</SS_TYPE>
<NEUF_ANCIEN><![CDATA[Neuf]]></NEUF_ANCIEN>
<CP_VILLE>29200 Brest</CP_VILLE>
<CP_VILLEWEB/>
<CATEGORIE_MERE>49</CATEGORIE_MERE>
<CATEGORIE>1</CATEGORIE>
<PICTOGRAMME>0</PICTOGRAMME>
<VENDU>0</VENDU>
<SELECTION_PAGE_ACCUEIL>0</SELECTION_PAGE_ACCUEIL>
<PARENT_AFF_ID>7466850</PARENT_AFF_ID>
<COUP_COEUR>0</COUP_COEUR>
</APPARTEMENT>
<LOCALISATION>
<VILLE><![CDATA[Brest]]></VILLE>
<CODE_POSTAL>29200</CODE_POSTAL>

<AFF_NUM><![CDATA[1606]]></AFF_NUM>

<MANUFACTURERS_ID>70893</MANUFACTURERS_ID>
<DATE_CREATION>06/07/2018</DATE_CREATION>
<DATE_MAJ>29/11/2018</DATE_MAJ>
<NEGO>347214</NEGO>
<AFF_URL></AFF_URL>
<AFF_URL_GB></AFF_URL_GB>
</INFO_GENERALES>
<AGENCE>
<AGENCE_ID>123456</AGENCE_ID>
<AGENCE_NOM><![CDATA[Agence de test de Brest]]></AGENCE_NOM>
<AGENCE_ADRESSE><![CDATA[108rue Charles Nungesser Zone de Prat Pip
Nord]]></AGENCE_ADRESSE>

```

```

<AGENCE_CP>29470</AGENCE_CP>
<AGENCE_VILLE><![CDATA[GUIPAVAS]]></AGENCE_VILLE>
  <AGENCE_TELEPHONE><![CDATA[01 80 18 15 18]]></AGENCE_TELEPHONE>
  <AGENCE_PORTABLE><![CDATA[06 05 04 03 02]]></AGENCE_PORTABLE>
  <AGENCE_FAX><![CDATA[01 02 03 04 05]]></AGENCE_FAX>
  <AGENCE_MAIL><![CDATA[sebastien.cantenys@immo- facile.com]]></AGENCE_MAIL>
  <AGENCE_SITE><![CDATA[http://formationac3.immo- facile.com]]></AGENCE_SITE>
  <AGENCE_LOGO><![CDATA[https://immo.immo-
facile.com/segments/immo/catalog/images/manufacturers_logo/70893.jpg]]></AGENCE_LOGO>
  <AGENCE_PHOTO><![CDATA[http://admin.immo-
facile.com/segments/immo/catalog/images/manufacturers/70893.jpg]]></AGENCE_PHOTO>
  <AGENCE_RESEAU/>
  <AGENCE_SIRET>12345678900012</AGENCE_SIRET>
  <AGENCE_BAREME><![CDATA[http://media4.ac3-
distribution.com/segments/immo/catalog/images/manufacturers_bareme/70893.pdf]]></AGEN
CE_BARE ME>
</AGENCE>
<THEME/>
<INTITULE>
<FR><![CDATA[MaisonBrest 14 piece(s) 200 m2]]></FR>
<US><![CDATA[House Brest 14 room(s) 200 m2]]></US>
</INTITULE>
<COMMENTAIRES>
<FR><![CDATA[Mes commentaires]]></FR>
<US><![CDATA[My comments]]></US>
</COMMENTAIRES>
<IMAGES>
  <IMG><![CDATA[https://media.immo-
facile.com/office0/formationac3/catalog/images/pr_p/1/2/3/4/5/6/7/8/12345678a.jpg?DATEM
AJ=29/11/2018-12:00:00]]></IMG>
  <IMG><![CDATA[https://media.immo-
facile.com/office0/formationac3/catalog/images/pr_p/1/2/3/4/5/6/7/8/12345678b.jpg?DATE
MAJ=29/11/2018-12:00:00]]></IMG>
</IMAGES>
</BIEN>
</LISTEPA>

```

2.4. Description du nœud BIEN

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
INFO_GENERALES	Nœud parent des informations générales du bien	
AFF_ID	Identifiant interne du bien, unique et non modifiable	Numérique
AFF_ORIGIN_ID	Identifiant interne du bien, unique et non modifiable.	Numérique
AFF_NUM	Référence du bien utilisée par l'agence. Cette référence est modifiable et pas nécessairement unique.	Alphanumérique
AFF_URL	Url vers l'annonce sur le site du client (uniquement si le site web de l'agence est hébergé chez AC3)	Alphanumérique
AFF_URL_GB	Url vers l'annonce en anglais sur le site du client.	Alphanumérique
DATE_COMPROMIS	Date du dernier compromis	Date au format AAAA-MM-JJ
DATE_CREATION	Date de création du bien dans le logiciel	Date au format JJ/MM/AAAA
DATE_MAJ	Date de dernière mise à jour	Date au format JJ/MM/AAAA
LIBRELE	Date où le bien sera libre	Date au format JJ/MM/AAAA
DATE_VENTE	Date de vente	Date au format AAAA-MM-JJ
GAV	Garantie après revente	OUI ou vide
HOMESTAGING3D	Url home staging 3D	Alphanumérique
LIEN_VIDEO	Url vers vidéo	Alphanumérique
MANUFACURERS_ID	Identifiant interne de l'agence, unique et non modifiable.	Numérique
NEGO	Identifiant interne du négociateur, unique et non modifiable.	Numérique
PLAN2D	Url du plan 2D / 3D	Alphanumérique
PRIX_COMPROMIS_FAI	Prix acquéreur du dernier compromis	Numérique
PRIX_COMPROMIS_NET_VEND	Prix net vendeur du dernier compromis	Numérique
PROJECTION3D	Url 3D depuis une photo	Alphanumérique
STATUT	Statut du bien	Voir tableau de valeur n°17
URL_360	Url de visite à 360°	Alphanumérique
VIDEO_AERIENNE	Url de la vidéo aérienne	Alphanumérique
VISITE_VIRTUELLE	Url de visite virtuelle en français	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
VISITE_VIRTUELLE_ALL	Url de visite virtuelle en allemand	Alphanumérique
VISITE_VIRTUELLE_ENG	Url de visite virtuelle en anglais	Alphanumérique
VISITE_VIRTUELLE_ESP	Url de visite virtuelle en espagnol	Alphanumérique
VISITE_VIRTUELLE_PERSO	Url de visite virtuelle perso	Alphanumérique
PRESTIGE	Bien d'exception	OUI ou vide
AGENCE	Balise parente des informations agence	
AGENCE_ADRESSE	Adresse de l'agence	Alphanumérique
AGENCE_BAREME	Barème des honoraires agence	Alphanumérique
AGENCE_CP	Code postal de l'agence	Numérique
AGENCE_FAX	Numéro de fax de l'agence	Alphanumérique
AGENCE_ID	Code de publication de l'agence (code agence du prestataire ou à défaut manufacturers id).	Alphanumérique
AGENCE_LOGO	Url du logo de l'agence	Alphanumérique
AGENCE_MAIL	Adresse e-mail de l'agence	Alphanumérique
AGENCE_NOM	Nom du site - Nom de l'agence	Alphanumérique
AGENCE_PHOTO	Url de la photo de l'agence	Alphanumérique
AGENCE_PORTABLE	Numéro de portable de l'agence	Alphanumérique
AGENCE_RESEAU	Réseau(x) d'appartenance de l'agence	Alphanumérique, séparés par 1 virgule
AGENCE_SIRET	Numéro de Siret de l'agence	Alphanumérique
AGENCE_SITE	Url du site web de l'agence	Alphanumérique
AGENCE_TELEPHONE	Numéro de téléphone de l'agence	Alphanumérique
AGENCE_VILLE	Ville de l'agence	Alphanumérique
NEGOCIATEUR	Balise parente des informations du négociateur	
NEGOCIATEUR_EMAIL	Adresse e-mail du négociateur	Alphanumérique
NEGOCIATEUR_FONCTION	Fonction du négociateur	Alphanumérique
NEGOCIATEUR_ID	Identifiant interne du négociateur, unique et non modifiable.	Numérique
NEGOCIATEUR_NOM	Prénom et nom du négociateur	Alphanumérique
NEGOCIATEUR_NOM_FAMILLE	Nom de famille du négociateur	Alphanumérique
NEGOCIATEUR_NUM_RSAC	Numéro RSAC du négociateur	Alphanumérique
NEGOCIATEUR_VILLE_RSAC	Ville RSAC du négociateur	Alphanumérique
NEGOCIATEUR_PHOTO	Url de la photo du négociateur	Alphanumérique
NEGOCIATEUR_PRENOM	Prénom du négociateur	Alphanumérique
NEGOCIATEUR_TEL_FIXE	Numéro de téléphone du négociateur	Alphanumérique
NEGOCIATEUR_TEL_PORT	Numéro de portable du négociateur	Alphanumérique
NEGOCIATEUR_DESCRIPTION	Descriptif associé au négociateur	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
VENTE / LOCATION	Balise parente d'une vente / location	
CHARGES	Charges forfaitaires mensuelles	Numérique
CHARGES_COPROPRIETE	Charges de copropriété annuelles	Numérique
DATE_MANDAT	Date Mandat	Date au format JJ/MM/AAAA
GARANTIE_REVENTE	Garantie de revente	OUI ou NON
INFO_PRIX	Indique si le prix doit être visible	1 ou 0
LOYER_HT_HC_AN	Loyer hors taxe, hors charges par an	Numérique
LOYER_HT_HC_M_AN	Loyer hors taxe, hors charges par m² et par an	Numérique
NUM_MANDAT	Numéro de mandat	Alphanumérique
PRIX_DE_PRESENTATION	Prix de présentation	Numérique
PRIX_TOUT_PUBLIC	Prix tout public	Numérique
PROVISION_SUR_CHARGES	Provision sur charges	Numérique
RENTABILITE_LOCATIVE	Rentabilité locative	Numérique
TAXE_FONCIERE	Taxe Foncière	Numérique
TAXE_FONCIERE_M_AN	Taxe Foncière par m² et par an	Alphanumérique
TAXE_FONCIERE_PAYEUR	Indique à la charge de qui est la taxe foncière	Alphanumérique
TYPE_MANDAT	Type de mandat	Alphanumérique Voir principaux types dans table n°1
VENTE	Balise parente des données de vente	
CHARGE_HONORAIRES	A la charge de qui sont les honoraires	Acquéreur / Vendeur / Acquéreur ET Vendeur
LOYER	Loyer mensuel du bien si renseigné	Numérique
MONTANT_HONO_ACQ	Montant des honoraires acquéreur	Numérique
MONTANT_HONO_VENDEUR	Montant des honoraires vendeur	Numérique
POURCENTAGE_HONORAIRE	Pourcentage des honoraires acquéreur	Numérique
PRIX	Prix du bien à afficher (ou NC si confidentiel)	Numérique
PRIX_HORS_HONO_ACQ	Prix hors honoraires acquéreur	Numérique
PRIX_NET	Prix net du bien	Numérique
QUOTE_PART	Montant de la quote-part de charges	Numérique
TAXE_HABITATION	Taxe d'habitation	Numérique
LOCATION	Balise parente des données de location	
AFFICHAGE_ENCADREMENT_LOYER	Soumis à l'encadrement des loyers	Valeur 0 ou 1

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
LOYER_REF_MAJORE	Loyer de référence majoré	Numérique
LOYER_BASE	Loyer de base / Loyer Hors Charge	Numérique
COMPLEMENT_LOYER	Montant complément loyer	Numérique
DEPOT_GARANTIE	Dépôt de Garantie	Numérique
DROIT_BAIL	Pas de porte / Entrée	Numérique
FRAIS_AGENCE	Honoraires Locataire	Numérique
HONO_ETAT_LIEUX_BAILLEUR	Honoraires état des lieux (bailleur)	Numérique
HONO_ETAT_LIEUX_LOC	Honoraires état des lieux (locataire)	Numérique
HONORAIRES_ETAT_LIEUX	Honoraires d'état des lieux	Numérique
LOYER	Loyer mensuel du bien à afficher (ou NC si confidentiel)	Numérique
PRESTATIONSCHARGES	Prestations / charges	Alphanumérique
PRIX	Prix du bien à la vente si renseigné	Numérique
REGUL_CHARGES	Modalité de régularisation des charges	Alphanumérique
SAISONNIER	Indique s'il s'agit d'une location saisonnière	OUI ou NON
TYPE_LOYER	Indique si le loyer est communiqué hors charge ou charges comprises	HC ou CC
ALUR	Balise parente des informations Loi Alur	
CHARGES_ANNUELLES	Charges annuelles	Numérique
COPROPRIETE	Indique si le bien est en copropriété	Oui ou Non
NOM_PROCEDURE	Nom des procédures de copropriété	Alphanumérique
NB_LOTS	Nombre de lots en copropriété	Alphanumérique
NB_LOTS_HAB	Nombre de lots d'habitation	Alphanumérique
PROCEDURES	Indique si la copropriété est en procédure	1 ou 0
LOCALISATION	Balise parente des informations de localisation	
ADRESSE	Adresse (si communiquée),	Alphanumérique
ACCES	Accès / environnement	Alphanumérique
CODE_POSTAL	Code postal réel	Alphanumérique
CODE_POSTAL_WEB	Code postal à afficher	Alphanumérique
PAYS	Pays	Alphanumérique
INSEE	Code INSEE correspondant à CODE_POSTAL et VILLE	Alphanumérique
LATITUDE	Latitude réelle	Numérique
LONGITUDE	Longitude réelle	Numérique
NOM_RESIDENCE	Nom Résidence	Alphanumérique
SECTEUR	Secteur	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
SITUATION	Situation du bien	Alphanumérique
VILLE	Ville réelle	Alphanumérique
VILLE_WEB	Ville à afficher	Alphanumérique
VISIBLE	Affichage de la ville et du code postal	true ou false
PROXIMITE	Balise parente des structures à proximité, incluse dans la balise LOCALISATION	
BUS	Distance d'accès au bus	Numérique
CRECHE	Distance d'accès à la crèche	Numérique
ECOLE	Distance d'accès à l'école	Numérique
GARE	Distance d'accès à la gare	Numérique
METRO	Distance d'accès au métro	Numérique
RER	Distance d'accès au RER	Numérique
TRAMWAY	Distance d'accès au tramway	Alphanumérique
CENTRE_NAUTIQUE	Distance d'accès au centre nautique	Numérique
AEROPORT	Distance d'accès à l'aéroport	Numérique
AUTOROUTE	Distance d'accès à l'autoroute	Numérique
DISTANCE_MER	Distance d'accès à la mer	Numérique
TRAIN	Distance d'accès au train	Numérique
VOIE_EXPRESS	Distance d'accès à la voie express	Numérique
TYPE_ECOLE	Type d'école à proximité	Alphanumérique
TYPE_GARE	Type de gare à proximité	Alphanumérique
INTITULE	Balise parente des titres du bien	
FR	Titre du bien en français	Alphanumérique
US	Titre du bien en anglais	Alphanumérique
DE	Titre du bien en allemand	Alphanumérique
ES	Titre du bien en espagnol	Alphanumérique
RU	Titre du bien en russe	Alphanumérique
CH	Titre du bien en chinois	Alphanumérique
COMMENTAIRES	Balise parente des descriptions	
FR	Description en français	Alphanumérique
US	Description en anglais	Alphanumérique
DE	Description en allemand	Alphanumérique
ES	Description en espagnol	Alphanumérique
RU	Description en russe	Alphanumérique
CH	Description en chinois	Alphanumérique
IMAGES	Balise parente des photos standard	
IMG	Url d'une photo standard	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
IMAGES_CONF	Balise parente des photos confidentielles	
IMGCONF	Url d'une photo confidentielle	Alphanumérique
IMAGES_HD	Balise parente des photos HD	
IMAGE_HD	Url d'une photo HD	Alphanumérique
DOCUMENTS_PLANS	Balise parente des plans	
DOCUMENT	Url d'un plan	Alphanumérique
DOCUMENTS	Balise parente des images de documents	
DOC	Url d'une image de document	Alphanumérique
PIECES	Balise parente des différentes pièces	
PIECE	Balise parente d'une pièce	
DESCRIPTION_PIECE	Description de la pièce	Alphanumérique
EXPOSITION_PIECE	Exposition de la pièce	Alphanumérique
NIVEAU_PIECE	Etage où se situe la pièce	Numérique
SOL_PIECE	Sol de la pièce	Alphanumérique
SURFACE_PIECE	Surface de la pièce	Numérique
TYPE_PIECE	Type de pièce	Alphanumérique
VUE_PIECE	Vue de la pièce	Alphanumérique
THEME	Liste des thèmes du bien	Alphanumérique
VIAGER	Balise parente des informations sur le viager	
ANNEE_NAISSANCE_1	Date de naissance de la tête 1	Date au format JJ/MM/AAAA
ANNEE_NAISSANCE_2	Date de naissance de la tête 2	Date au format JJ/MM/AAAA
AGE_TETE_1	Age de la tête 1	Numérique
AGE_TETE_2	Age de la tête 2	Numérique
BOUQUET	Bouquet / comptant honoraires inclus	Alphanumérique
DUREE_OCCUPATION	Durée d'occupation	Alphanumérique
DUREE_VERSEMENT	Durée du versement	Alphanumérique
EN_VIAGER	Indique si le bien est en viager	Oui ou Non
FRAIS_NOTAIRE_VALEUR_OCCUPE	Frais de notaire valeur occupée	Numérique
FRAIS_NOTAIRE_VALEUR_VENALE	Frais de notaire valeur vénale	Numérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
REVALORISATION_RENTE	Revalorisation de la rente	Alphanumérique
SEXE_TETE_1	Sexe de la tête 1	Alphanumérique
SEXE_TETE_2	Sexe de la tête 2	Alphanumérique
TYPE_VIAGER	Type de viager	Alphanumérique Voir le tableau n°19
VALEUR_VENALE_HONORAIRE	Valeur vénale honoraires inclus	Numérique
VALEUR_VENALE_NET_VE NDEUR	Valeur vénale net vendeur	Numérique
VIAGER_RENTE_MENSUELLE	Montant de la rente mensuelle	Numérique
SAISONNIER	Balise parente des informations sur les locations saisonnières	
NB_PERSONNES	Nombre de personnes	Numérique
PLANNING	Balise parente de LIBRE	
LIBRE	Balise parente des périodes de disponibilité	
DATE_DEBUT	Date de début de la disponibilité	Date au format JJ/MM/AAAA
DATE_FIN	Date de fin de la disponibilité	Date au format JJ/MM/AAAA
TARIFICATION	Balise parente des tarifs	
TARIF	Balise parente d'un tarif	
DATE_DEBUT	Date de début de la période tarifaire	Date au format JJ/MM/AAAA
DATE_FIN	Date de fin de la période tarifaire	Date au format JJ/MM/AAAA
PRIX	Tarif de la location pour la période donnée	Numérique
TYPE_TARIFICATION	Période de location en jours	Numérique
TYPE DE BIEN	Balise contenant les autres informations sur le bien	Voir table de référence n°2
3D_PLAN	3D Depuis un plan	Alphanumérique
ACCES_CAMION	Accès camion	1 ou 0
ACCES_GROS_PORTEUR	Accès gros porteurs	1 ou 0
ACCES_HANDICAPES	Accès handicapés	1 ou 0
ACCES_INTERNET	Accès Internet	Alphanumérique
ACCES_PORTE_QUAI	Accès porte à quai	1 ou 0
ACCESSIBILITE	Accessibilité	Alphanumérique
ACCORD_COMMERCIALISATION	Accord de commercialisation	1 ou 0
ACTIVITE	Activité	Alphanumérique Voir le tableau n°14
ACTIVITE_BAIL	Activité au bail	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
ACTIVITE_BAIL_SPECIALISE	Activité du bail spécialisé	Alphanumérique
ADDITIONALINFOS	Informations complémentaires	Alphanumérique
ADRESSE_FICHE_CO	Adresse sur fiche commerciale	1 ou 0
ADSL	ADSL possible	1 ou 0
AFFAIRE_TENUE	Affaire tenue depuis	Alphanumérique
AFFICHAGE_DPE	Soumis à l'affichage du DPE	1 ou 0
AFFICHETTE	Slogan Fiche Vitrine	Alphanumérique
AGENCE_GESTION	Agence de gérance	Alphanumérique
AGENCES_AUTORISEES	Agences autorisées	Alphanumérique
AIR_MANOEUVRE	Aire de manœuvre	1 ou 0
ALARME	Alarme	Oui ou Non
ALIMENTATION_GAZ	Alimentation Gaz	Alphanumérique
AMENAGEMENT_TERRAIN	Aménagement du terrain	Alphanumérique
AMORTISSEMENT_N1	Amortissement sur l'année N-1	Numérique
AMORTISSEMENT_N2	Amortissement sur l'année N-2	Numérique
AMORTISSEMENT_N3	Amortissement sur l'année N-3	Numérique
ANGLE_VITRINE	Angle Vitrine	1 ou 0
ANIMATIONS	Animations	Alphanumérique
ANNEE_CONSTRUCTION	Année de construction	Numérique
ANNEE_EXERCICE	Année exercice	Numérique
ANNEE_N1	Année N-1	Numérique
ANNEE_N2	Année N-2	Numérique
ANNEE_N3	Année N-3	Numérique
APPART_FONCTION	Logement de fonction	1 ou 0
APPONTEMENT	Appontement	1 ou 0
APPORTEUR	Apporteur d'affaire	Alphanumérique
ASCENSEUR	Ascenseur	1 ou 0
ASPECT_TERRAIN	Aspect	Alphanumérique
ASSAINISSEMENT	Assainissement	Alphanumérique
ASSAINISSEMENT_COLL	Assainissement collectif	1 ou 0
ASSAINISSEMENT_TERRAIN	Assainissement du terrain	Alphanumérique
AUTHORIZED_ANIMALS	Animaux autorisés	1 ou 0
AUTOCOMMUTATEUR	Autocommutateur	1 ou 0
AUTRES_COUTS	Autres coûts	Alphanumérique Voir tableau n°20
BAIE_BRASSAGE	Baie de brassage	1 ou 0
BAIL	Bail en cours	1 ou 0
BAIL_DUREE	Durée du bail	Numérique
BAIL_RESTE	Durée restante	Numérique
BAIL_TT_COMMERCE	Bail tout commerce	1 ou 0
BAILV	Bail à venir	1 ou 0

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
BALCON_LOGEABLE	Balcon logeable/Terrasse/Loggia	Numérique
BALCON_OU_TERRASSE	Balcon ou terrasse	1 ou 0
BALCON_TYPE_GARDE_CORPS	Balcon type garde-corps	Numérique
BARBECUE	Barbecue	1 ou 0
BARDAGE	Bardage	Alphanumérique
BASSE_CONSOMMATION	Basse consommation	1 ou 0
BATIMENT	Bâtiment	Alphanumérique
BATIMENT_DEMOLIR	Bâtiment à démolir	1 ou 0
BATTEUR	Batteur	Alphanumérique
BENEFICE_RECONSTITUE	Bénéfices sur l'année N-1	Numérique
BENEF_N2	Bénéfices sur l'année N-2	Alphanumérique
BENEF_N3	Bénéfices sur l'année N-3	Numérique
BIEN_VENDRE_LOUER	Bien A Vendre / A Louer	Alphanumérique
GAZEFFETDESERRE	Diagnostic de gaz à effets de serre	Lettre de A à I si renseigné (ou NC si Non requis, NI si Non Identifiable, Vierge si Vierge)
BORD_MER	Bord de mer	1 ou 0
BRASSEUR	Brasseur	Alphanumérique
CA_CHAMBRE	Chiffre d'affaire par chambre	Numérique
CA_DEMI_PENSION	Chiffre d'affaire Demi-Pension	Numérique
CA_HEBERGEMENT	Chiffre d'affaire Hébergement	Numérique
CA_N2	Chiffre d'affaire sur l'année N-2	Numérique
CA_N3	Chiffre d'affaire sur l'année N-3	Numérique
CA_PENSION	Chiffre d'affaire Pension	Numérique
CA_PETIT_DEJEUNER	Chiffre d'affaire Petit Déjeuner	Numérique
CA_RESTAURANT	Chiffre d'affaire Restaurant	Numérique
CABLAGE	Câblage Informatique	Alphanumérique
CABLE	Câble	Alphanumérique
CALME	Calme	1 ou 0
CAPITAL	Capital	Alphanumérique
CARENCE_LOCATIVE	Carence locative	1 ou 0
CATEGORIE	Type de bien	Voir table de référence n°3
CATEGORIE_CABLAGE	Catégorie câblage	Alphanumérique
CATEGORIE_ERP	Catégorie ERP	Alphanumérique
CATEGORIE_EXCEPTIONNEL	Catégorie de l'exceptionnel	Alphanumérique
CATEGORIE_MERE	Catégorie du bien	Voir table de référence n°16
CAUSE_VENTE_DETAIL	Détail Cause Vente/Location	Alphanumérique
CAUTION_BANCAIRE	Caution Bancaire	Alphanumérique
CDAC	Zone CDAC	1 ou 0
CE_QUON_AIME_AGENCE	Ce qu'on aime agence	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
CE_QUON_AIME_VENDEUR	Ce qu'on aime vendeur	Alphanumérique
CENTRE_AFFAIRE	Centre d'Affaires	Alphanumérique
CENTRE_NAUTIQUE	Centre Nautique	Numérique
CERTIFICAT_CONFORMITE	Certificat Conformité	1 ou 0
CERTIFICAT_URBAIN	Certificat d'urbanisme	1 ou 0
CES	CES	Alphanumérique
CESSION	Cession de Droit au bail	Numérique
CHAMBRE_FROIDE	Description Chambre Froide	Alphanumérique
CHAMBRE_FROIDE_FLAG	Chambre Froide	1 ou 0
CHAMBRE_POUSSE	Chambre de pousse	Alphanumérique
CHAMBRE_RDC	Chambre RDC	1 ou 0
CHAMBRES_POSSIBLES	Chambres possibles	Numérique
CHARGE_ENERGIE_MIN	Montant minimum estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard	Numérique
CHARGE_ENERGIE_MAX	Montant maximum estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard	Numérique
CHARGE_M2AN	Charges HT / m2 / an	Numérique
CHARGE_SOL	Charge au sol	Numérique
CHAUFFAGE	Type de chauffage	Alphanumérique Voir le tableau n°11
CHEMINEE	Cheminée	Alphanumérique
CHEQUE_VACANCE	Chèque vacances	1 ou 0
CHIFFRE_AFFAIRE_HT	Chiffre d'affaire de l'année N-1	Numérique
CHILD_BED	Lit enfant	1 ou 0
CLAIR	Clair	1 ou 0
CLASSEMENT	Notation	Numérique
CLASSIFICATION	Classification	Nombre d'étoiles
CLIMATISATION	Climatisation	Oui ou Non
CLOTURE	Clôture	Alphanumérique
CODE_APE	Code APE	Alphanumérique
COEFF_VETUSTE	Coefficient de vétusté	Numérique
COEFFICIENT_REMPLISSAGE	Coefficient Remplissage	Numérique
COLOCATION	Colocation possible	1 ou 0
COMMENTAIRE_FISCALITE	Commentaire fiscalité	Alphanumérique
COMMENTAIRE_EBE	Commentaire EBE	Alphanumérique
COMMENTAIRES_EXT	Commentaire Environnement Extérieur	Alphanumérique
COMMENTAIRE_ESTIMATION	Commentaire Estimation	Alphanumérique
COMMENTAIRE_MANDAT	Informations complémentaires	Alphanumérique
COMMENTAIRES_EXT_BOUL	Commentaires	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
COMMENTAIRES_EXT_LOCAL	Commentaires	Alphanumérique
COMMENTAIRES_FINANCIERS	Informations complémentaires	Alphanumérique
COMMENTAIRES_GESTION	Commentaires gestion	Alphanumérique
COMMENTAIRES_INTERIEURS	Informations complémentaires	Alphanumérique
COMMENTAIRES_RDO	Commentaires RDO	Alphanumérique
COMMENTAIRES_TERRAIN	Informations complémentaires	Alphanumérique
COMMENTAIRES_TRAVAUX	Informations complémentaires	Alphanumérique
COMMERCE	Distance Commerces	Alphanumérique
COMMERCE_AUTORISES	Activités autorisées	Alphanumérique
COMMERCE_EXCLUS	Activités exclues	Alphanumérique
COMMERCIALITE	Commercialité	Alphanumérique
COMMISSIONS_N1	Commissions sur l'année N-1	Numérique
COMMISSIONS_N2	Commissions sur l'année N-2	Numérique
COMMISSIONS_N3	Commissions sur l'année N-3	Numérique
COMPTEUR_ASSAINISSEMENT	Emplacement compteur, assainissement	Alphanumérique
CONCURRENCE	Concurrence	Alphanumérique
CONGELATEUR	Congélateur	1 ou 0
CONGES	Congés	Alphanumérique
CONNECTEURS	Connecteurs	Alphanumérique
CONSIGNES_VISITE	Consignes/Itinéraires	Alphanumérique
CONSOMMATIONENERGETIQUE	Consommation énergie primaire	Lettre de A à I si renseigné (ou NC si Non requis, NI si Non Identifiable, Vierge si Vierge)
CONSTRUCTION	Construction	Alphanumérique Voir le tableau n°6
CONSTRUCTION_LIBRE	Construction libre	1 ou 0
CONTATS	Contrats	Alphanumérique
CONTENANCE_CADASTRE	Contenance	Alphanumérique
COS	COS	Alphanumérique
COUP_COEUR	Indique si le bien est en coup de cœur	1 ou 0
COUT_ENERGIE	Coût Energie	Numérique
COUT_FONDATION	Coût des fondations	Numérique
COUVERTS_MIDI	Nombre de couverts midi	Numérique
COUVERTS_SOIR	Nombre de couverts soir	Numérique
COUVERTURE	Couverture	Alphanumérique Voir le tableau n°9
CPVILLE	C.P. ou Ville	Alphanumérique
CPVILLEWEB	C.P. ou Ville internet	Alphanumérique
CR_ACHATS	Achats	Numérique
CR_ACHATS_CHARGES_EXTERNES	Autres achats et charges externes	Numérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
CR_AUTRES_CHARGES	Autres charges	Numérique
CR_AUTRES_PRODUITS	Autres produits	Numérique
CR_CA	C.A.	Numérique
CR_CHARGES_SOCIALES_PERSONNEL	Charges sociales du personnel	Numérique
CR_COTISATIONS_GERANTS	Cotisations des gérants	Numérique
CR_DETAIL_REINTEGRATIONS	Détail des réintégrations	Alphanumérique
CR_DONT_REMISES	Dont remises	Numérique
CR_EBE	EBE	Numérique
CR_IMPOTS_TAXES	Impôts et taxes	Numérique
CR_REINTEGRATIONS	Réintégrations	Numérique
CR_REMUNERATION_GERANTS	Rémunération des gérants	Numérique
CR_REMUNERATION_PERSONNEL	Rémunération du personnel	Numérique
CR_VARIATION_STOCK	Variation de stock	Numérique
CREATION_DATE	Date de création	Alphanumérique
CREDIT_BAIL	Crédit-Bail en cours	Alphanumérique
CROCHET_COUVERTURE	Crochet Couverture	Alphanumérique
CSP_RIVERAINS	CSP Riverains	Alphanumérique
CUISINE	Cuisine	Alphanumérique Voir table n°5
DALLE	Dalle	Alphanumérique
DATE_ACCORD_MAIRIE	Date d'accord de la mairie	Alphanumérique
DATE_ACHEVEMENT_TRAVAUX	Date achèvement travaux	Alphanumérique
DATE_ACQUISITION	Date d'acquisition	Alphanumérique
DATE_ALIENATION_PREFECTURE	Date d'aliénation de la préfecture	Alphanumérique
DATE_ASSEMBLEE	Date dernière assemblée	Alphanumérique
DATE_AUTORISATION_VENTE_DDE	Date d'autorisation de mise en vente de la DDE	Alphanumérique
DATE_BAIL	Date effet du bail	Alphanumérique
DATE_BUTOIR_VENTE	Date Butoir Vente	Alphanumérique
DATE_COMPTABLE	Date arrêté comptable	Alphanumérique
DATE_DELIBERATION_CA	Date de délibération du CA	Alphanumérique
DATE_DIAG_POLLUTION	Date Diagnostic Pollution	Alphanumérique
DATE_DIAGNOSTIC_AMIANTE	Date Diagnostic Amiante	Alphanumérique
DATE_DIAGNOSTIC_ASSAI	Date Diagnostic Assainissement	Alphanumérique
DATE_DIAGNOSTIC_CARREZ	Date Diagnostic Carrez	Alphanumérique
DATE_DIAGNOSTIC_ELECT	Date Diagnostic Électrique	Alphanumérique
DATE_DIAGNOSTIC_GAZ	Date Diagnostic Gaz	Alphanumérique
DATE_DIAGNOSTIC_PARASITAIRE	Date Diagnostic parasitaire	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
DATE_DIAGNOSTIC_PLOMB	Date Diagnostic Plomb	Alphanumérique
DATE_DIAGNOSTIC_RISQUES	Date Diagnostic Risques	Alphanumérique
DATE_DIAGNOSTIC_TERMITES	Date Diagnostic Termites	Alphanumérique
DATE_DISPONIBILITE	Date de disponibilité	Alphanumérique
DATE_DPE	Date établissement Diagnostic Énergétique	Alphanumérique
DATE_ECHEANCE_MANDAT	Date Échéance	Alphanumérique
DATE_ESTIMATION	Date Estimation	Alphanumérique
DATE_EXPERTISE	Date Expertise	Alphanumérique
DATE_EXPIRATION_BAIL	Date échéance bail	Alphanumérique
DATE_FRAICHEUR	Dernière mise à jour	Alphanumérique
DATE_LIBERATION	Date de libération	Alphanumérique
DATE_LIVRAISON	Date de Livraison	Alphanumérique
DATE_MANDAT_GESTION	Date de Mandat Gestion	Alphanumérique
DATE_PANNEAU	Date retrait panneau	Alphanumérique
DATE_PORTES_OUVERTES	Date de portes ouvertes	Alphanumérique
DATE_POSE_PANNEAU	Date pose panneau	Alphanumérique
DATE_PREAVIS	Date échéance préavis	Alphanumérique
DATE_PREMIER_MANDAT	Date premier mandat	Alphanumérique
DATE_RELOCATION	Date de relocation	Alphanumérique
DATE_REMISE_ESTIMATION	Date remise estimation	Alphanumérique
DATE_RENOUVELLEMENT	Date Renouvellement	Alphanumérique
DATENONDISPO	Date de non disponibilité	Alphanumérique
DEFICIT_FONCIER	Déficit Foncier	1 ou 0
DEFISC_SOCIETE	Défiscalisation Société	1 ou 0
DELAI_MANDAT	Délai publication mandat	Numérique
DELAI_VENTE	Délai de vente	M6 = - de 6 mois P6 = + de 6 mois
DEMARCHAGE	Démarchage à domicile	1 ou 0
DEMARRAGE_TRAVAUX	Démarrage travaux	Alphanumérique
DEPOLLUTION	Dépollution	1 ou 0
DERNIER_ETAGE	Dernier Etage	1 ou 0
DERNIER_ETAGE_MANSARDE	Dernier étage mansardé	1 ou 0
DERNIERE_VISITE_SECURITE	Dernière visite sécurité	Alphanumérique
DESC_TERRAIN	Descriptif terrain	Alphanumérique
DESCRIPTIF_ACCES_CAMION	Descriptif Accès Camion	Alphanumérique
DESCRIPTIF_AIRE_MANOEUVRE	Descriptif Aire Manoeuvre	Alphanumérique
DESCRIPTIF_DISPONIBILITE	Descriptif Disponibilité	Alphanumérique
DESCRIPTIF_LOCAUX	Descriptif locaux	Alphanumérique
DESCRIPTIF_PARKING	Descriptif Parking	Alphanumérique
DESCRIPTIF_REPRISE	Reprise	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
DESCRIPTION_EXCEPTIONNEL	Description de l'exceptionnel	Alphanumérique
DESCRIPTION_LOGEMENT	Description du logement	Alphanumérique
DESCRIPTION_LOYER	Description Loyer	Alphanumérique
DESCRIPTION_PRIX	Description Prix	Alphanumérique
DESCRIPTION_SURFACE	Description Surfaces	Alphanumérique
DESCRIPTION_VALEUR_LOCATIVE	Description valeur locative	Alphanumérique
DESIGNATION_BIEN	Désignation du bien	Alphanumérique
DETAIL_CA	Détail C.A.	Alphanumérique
DETAIL_COMMISSIONS	Détail Commissions	Alphanumérique
DETAIL_FONCIER	Détail taxe foncière	Alphanumérique
DETAIL_PROCEDURE	Détail procédure	Alphanumérique
DIAG_COMMENTAIRES	Informations complémentaires	Alphanumérique
DIAG_POLLUTION	Diagnostic Pollution sols	1 ou 0
DIAGNOSTIC_AMIANTE	Diagnostic Amiante	1 ou 0
DIAGNOSTIC_ASSAINISSEMENT	Diagnostic Assainissement	1 ou 0
DIAGNOSTIC_CARREZ	Diagnostic Carrez	1 ou 0
DIAGNOSTIC_ELECT	Diagnostic Electrique	1 ou 0
DIAGNOSTIC_GAZ	Diagnostic Gaz	1 ou 0
DIAGNOSTIC_PARASITAIRE	Diagnostic Parasitaire	1 ou 0
DIAGNOSTIC_PLOMB	Diagnostic Plomb	1 ou 0
DIAGNOSTIC_RISQUES	Diagnostic Etat Risques	1 ou 0
DIAGNOSTIC_TERMITES	Diagnostic Termites	1 ou 0
DIAGNOSTIQUE_ENERGETIQUE	Diagnostic Energétique	1 ou 0
DIGICODE	Digicode	1 ou 0
DISPLAY_TYPE_PRICE	Valoris affichage prix	Numérique
DISTANCE_PISCINE	Piscine	Numérique
DISTRIBUTION_PONDERATION	Pondération : Distribution	Numérique
DIVISEUSE	Diviseuse	Alphanumérique
DOMMAGE_OUVRAGE	Dommage Ouvrage	1 ou 0
DPU	Droit paiement unique	Alphanumérique
EAU	Eau	Alphanumérique
EAU_CHAUDE	Eau chaude	Alphanumérique
EAU_FROIDE	Eau froide	Alphanumérique
EAU_VILLE	Eau ville	Alphanumérique
EAUX_PLUVIALES	Eaux pluviales	Alphanumérique
EAU_USEES	Eaux usées	Alphanumérique
EBE_CORRIGE	EBE corrigé	Numérique
EBE_CORRIGE_N1	EBE corrigé (N-1)	Numérique
EBE_CORRIGE_N2	EBE corrigé (N-2)	Numérique
EBE_N1	EBE (N-1)	Numérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
EBE_N2	EBE (N-2)	Numérique
EDF	EDF	Alphanumérique
EDF_380V	EDF 380V	1 ou 0
EDF_BLEU	EDF Tarif Bleu	1 ou 0
EDF_JAUNE	EDF Tarif Jaune	1 ou 0
EDF_VERT	EDF Tarif Vert	1 ou 0
EFFECTIF	Effectif	Numérique
ELIGIBLE_PTZ	Eligible PTZ	1 ou 0
EMPL_COMMERCE	Emplacement Commerce	Alphanumérique
EMPLACEMENT	Emplacement	Alphanumérique
EMPLACEMENT_PONDERATION	Pondération : Emplacement	Numérique
EMPRISE_SERVITUDE	Emprise Servitude	Numérique
ENE_N3	EBE (N-3)	Numérique
ENSEIGNE	Enseigne / Occupant	Alphanumérique
ENTRETIEN_ASSAINISSEMENT_INDIVIDUEL	Entretien d'assainissement individuel	Alphanumérique
EQUITATION	Equitation	Numérique
ESTIMATION_DOMAINE	Estimation domaines	Alphanumérique
ETAGE_PONDERATION	Pondération : Etage	Numérique
ETAT_AVANCEMENT	Etat d'avancement	Alphanumérique
ETAT_CANALISATION_SANITAIRE	Etat canalisation sanitaire	Alphanumérique
ETAT_CHAUFFAGE_CHAUDIERE	Etat chauffage chaudière	Alphanumérique
ETAT_COMMUNS	Etat Communs	Alphanumérique
ETAT_COUVERTURE	Etat couverture	Alphanumérique
ETAT_CUISINE	Etat cuisine	Alphanumérique
ETAT_DU_BIEN_PONDERATION	Pondération : Etat du bien	Numérique
ETAT_ELECTRICITE_PRISE	État électricité prises et interrupteurs	Alphanumérique
ETAT_EXTERIEUR	Etat extérieur	Alphanumérique Voir le tableau n°20
ETAT_EXTERIEUR_BOUL	Etat Extérieur	Alphanumérique
ETAT_FENETRES_EXTERIEURES	Etat fenêtres extérieures	Alphanumérique
ETAT_GENERAL	Etat général	Alphanumérique Voir le tableau n°4
ETAT_GENERAL_BOUL	Etat général	Alphanumérique
ETAT_INTERIEUR	Etat intérieur	Alphanumérique
ETAT_INTERIEUR_MENUISERIE	Etat général des menuiseries intérieures	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
ETAT_INTERIEUR_PLATRE	État intérieur général plâtres et enduits	Alphanumérique
ETAT_MACONNERIE_SURFACE	Etat murs de façade	Alphanumérique
ETAT_MATERIEL	Etat Matériel	Alphanumérique
ETAT_PEINTURES_INTERIEURES	Etat peintures intérieurs	Alphanumérique
ETAT_RESEAU_CHAUFFAGE	Etat réseau chauffage	Alphanumérique
ETAT_RESEAU_ELECTRIQUE	Etat réseau électrique	Alphanumérique
ETAT_REVETEMENT_SANITAIRE	Etat revêtement sanitaire	Alphanumérique
ETAT_SANITAIRE_APPAREILLAGE	Etat sanitaires appareillage	Alphanumérique
ETAT_SOLS_INTERIEURS	Etat sols intérieurs	Alphanumérique
ETAT_TOITURE_CHARPENTE	État toiture charpente	Alphanumérique
ETAT_TOITURE_COUVERTURE	État toiture couverture	Alphanumérique
ETAT_TOITURE_ISOLATION	État toiture isolation	Alphanumérique
EXPERT_COMPTABLE	Expert-Comptable	Alphanumérique
EXPOSITION	Exposition	Alphanumérique Voir le tableau n°10
EXPOSITION_SEJOUR	Exposition Séjour	Alphanumérique
EXTRAS	Extras	Alphanumérique
FACADE	Façade	Numérique
FACONNEUSE	Façonneuse	Alphanumérique
FARINE	Quintaux de farine	Numérique
FAUX_PLAFOND	Faux plafond	1 ou 0
FENETRE	Fenêtres	Alphanumérique
FERMETURE_HEBDO	Fermeture Hebdomadaire	Alphanumérique
FERRE	Embranchement ferré	1 ou 0
FIBRE_OPTIQUE	Fibre Optique	Oui ou Non
FINANC_APPORT1	Financement : Apport 1	Numérique
FINANC_APPORT2	Financement : Apport 2	Numérique
FINANC_APPORT3	Financement : Apport 3	Numérique
FINANC_DUREE1	Financement : Durée 1	Numérique
FINANC_DUREE2	Financement : Durée 2	Numérique
FINANC_DUREE3	Financement : Durée 3	Numérique
FINANC_TAUX_INT1	Financement : Taux d'intérêt 1	Numérique
FINANC_TAUX_INT2	Financement : Taux d'intérêt 2	Numérique
FINANC_TAUX_INT3	Financement : Taux d'intérêt 3	Numérique
FOND_DE_COMMERCE	Fonds de commerce	Numérique
FONDATION_SPECIALE	Fondation spéciale	1 ou 0
FOSSE_ENTRETIEN	Fosse d'entretien	1 ou 0
FORME_MANDAT	Forme Mandat	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
FOUR	Four	Alphanumérique
FRACTIONNEMENT_DESIGN1	Fractionnement : Désignation 1	Alphanumérique
FRACTIONNEMENT_DESIGN2	Fractionnement : Désignation 2	Alphanumérique
FRACTIONNEMENT_DESIGN3	Fractionnement : Désignation 3	Alphanumérique
FRACTIONNEMENT_DESIGN4	Fractionnement : Désignation 4	Alphanumérique
FRACTIONNEMENT_DESIGN5	Fractionnement : Désignation 5	Alphanumérique
FRACTIONNEMENT_DESIGN6	Fractionnement : Désignation 6	Alphanumérique
FRACTIONNEMENT_DESIGN7	Fractionnement : Désignation 7	Alphanumérique
FRACTIONNEMENT_DESIGN8	Fractionnement : Désignation 8	Alphanumérique
FRACTIONNEMENT_VALEUR1	Fractionnement : Valeur 1	Numérique
FRACTIONNEMENT_VALEUR2	Fractionnement : Valeur 2	Numérique
FRACTIONNEMENT_VALEUR3	Fractionnement : Valeur 3	Numérique
FRACTIONNEMENT_VALEUR4	Fractionnement : Valeur 4	Numérique
FRACTIONNEMENT_VALEUR5	Fractionnement : Valeur 5	Numérique
FRACTIONNEMENT_VALEUR6	Fractionnement : Valeur 6	Numérique
FRACTIONNEMENT_VALEUR7	Fractionnement : Valeur 7	Numérique
FRACTIONNEMENT_VALEUR8	Fractionnement : Valeur 8	Numérique
FRAIS_DIVERS	Frais divers	Alphanumérique
GAIN_SUR_CHARGE_N1	Gain sur charge (N-1)	Numérique
GAIN_SUR_CHARGE_N2	Gain sur charge (N-2)	Numérique
GAIN_SUR_CHARGE_N3	Gain sur charge (N-3)	Numérique
GARAGE_OU_PARKING	Garage ou parking	1 ou 0
GARANTIE	Description Dépôt Garantie	Alphanumérique
GARANTIE_LOYER	Garantie Loyer	Alphanumérique
GARDIEN	Gardien	1 ou 0
GAZ	Gaz	1 ou 0
GEOMETRE	Géomètre	Alphanumérique
GESTION_COMPLETE	Gestion Complète	1 ou 0
GFA	Garantie financière achèvement	Alphanumérique
GRENIER	Grenier	1 ou 0
GRILLE	Grille	Alphanumérique
H_FERME	Hauteur sous ferme	Numérique
H_PLAFOND	Hauteur sous plafond	Numérique
H_PLAFOND_MIN	Hauteur sous plafond Min	Numérique
H_PLAFOND180	Hauteur sous plafond inférieur à 1m80	Numérique
HAUTEUR_DEMOLIR	Hauteur à démolir	Numérique
HAUTEUR_SABLIERE	Hauteur sous sablière	Numérique
HAUTEURS_SOUS_FAITAGE	Hauteur sous faîtage	Numérique
HECTOLITRE_BIERE	Hectolitre Bière	Numérique
HEURES_DE_VISITE	Heures de Visite	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
HONO_NEGO_ET_ENTREMISE	Honoraires négo et entremise (Bailleur)	Numérique
HONO_NEGO_ET_ENTREMISE_LOCATAIRE	Honoraires négo et entremise (Locataire)	Numérique
HONORAIRE_DE_VISITE	Honoraires de visite	Numérique
HONORAIRE_DOSSIER	Honoraires de dossier	Numérique
HONORAIRE_REDACTION_BAIL	Honoraires de rédaction du bail	Numérique
HONORAIRES	Honoraires Acquéreur	Numérique
HONORAIRES_TEXT	Description Honoraires	Alphanumérique
HONORAIRES_TEXT_LOCATION	Description Honoraires Location	Alphanumérique
HONORAIRES_TEXT_PRIVÉ	Observation Honoraires	Alphanumérique
HONORAIRES_BAILLEUR	Honoraires Bailleur	Numérique
HONORAIRES_FRAIS_DIVERS_BAILLEUR	Honoraires frais divers (bailleur)	Numérique
HONORAIRES_FRAIS_DIVERS_LOCATAIRE	Honoraires frais divers (locataire)	Numérique
HONORAIRES_REDACTION_ACTE_BAILLEUR	Honoraires rédaction acte (bailleur)	Numérique
HONORAIRES_REDACTION_ACTE_LOCATAIRE	Honoraires rédaction acte (locataire)	Numérique
HONORAIRES_VENDEUR	Honoraires Vendeur	Numérique
HONORAIRESPC	Honoraires (en %)	Numérique
HORAIRE_OUVERTURE	Horaires d'ouverture	Alphanumérique
HORAIRE_DIMANCHE	Horaires Dimanche	Alphanumérique
HORAIRE_JEUDI	Horaires Jeudi	Alphanumérique
HORAIRE_LUNDI	Horaires Lundi	Alphanumérique
HORAIRE_MARDI	Horaires Mardi	Alphanumérique
HORAIRE_MERCREDI	Horaires Mercredi	Alphanumérique
HORAIRE_SAMEDI	Horaires Samedi	Alphanumérique
HORAIRE_VENDREDI	Horaires Vendredi	Alphanumérique
HORS_ETABLISSEMENT	Mandat hors établissement	1 ou 0
INDEMNITE_DESPECIALISATION	Indemnité de déspecialisation	Alphanumérique
INTER_CABINET	Inter Cabinet	Alphanumérique
INTERNET	Internet	1 ou 0
INTERPHONE	Interphone	1 ou 0
ISOLATION	Isolation	Alphanumérique
JARDIN	Jardin	1 ou 0
KEY_DATE	Clé rendue le	Alphanumérique
KEYWORDS	Mots-Clés	Alphanumérique
KG_CAFE	Kg Café	Numérique
LAVE_LINGE	Lave-linge	1 ou 0

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
LAVE_VAISSELLE	Lave-vaisselle	1 ou 0
LE_MARCHE_PONDERATION	Pondération : Le marché	Numérique
LEGAL_FORM	Forme juridique	Alphanumérique
LIBRE_LE	Disponibilité	Alphanumérique
LICENCE	Licence	Alphanumérique
LIEN_VIDEO	Lien vidéo	Alphanumérique
LIEU_DIT_CADASTRE	Lieu-dit cadastre	Alphanumérique
LINGE	Linge fourni	1 ou 0
LIST_PRODUCT	Liste des biens valoris	Alphanumérique
LISTE_EMPLOYES	Liste employés	Alphanumérique
LMNP_BOUVARD	L.M.N.P Bouvard	1 ou 0
LOCATION_GERANCE	Location Gérance	1 ou 0
LOCAUX_SOCIAUX	Locaux sociaux	1 ou 0
LOGEMENT_OCCUPE	Bien occupé	1 ou 0
BORLOO	Loi Borloo	1 ou 0
LOI_CARREZ	Loi Carrez	1 ou 0
DEROBIEN	Loi De Robien	1 ou 0
LOI_DUFLOT	Loi Duflot	1 ou 0
GIRARDIN	Loi Girardin	1 ou 0
LMNP_LMP	L.M.P. / L.M.N.P	1 ou 0
MALRAUX	Loi Malraux	1 ou 0
LOI_PINEL	Loi Pinel	1 ou 0
SCELLIER	Loi Scellier	1 ou 0
ZRR	Z.R.R.	1 ou 0
LONGUEUR	Longueur	Numérique
LOTISSEMENT	Lotissement	1 ou 0
LOYER_ACTUEL	Loyer actuel	Numérique
LOYER_CC	Loyer charges comprises	Numérique
LOYER_HTHC	Loyer HT HC / mois	Numérique
LOYER_LOCAL	Loyer local	Alphanumérique
LOYER_PARKING	Loyer Parking	Alphanumérique
LOYER_PAYABLE	Loyer Payable	A Terme = A terme échu Avance = À échoir
MATERIEL	Etat du matériel	Alphanumérique
LOYER_PAYABLE	Loyer Payable	A Terme = A terme échu Avance = À échoir
MATERIEL	Etat du matériel	Alphanumérique
MECANISME_CHAUFFAGE	Mécanisme de chauffage	Alphanumérique
MEUBLE	Meublé	1 ou 0
MEUBLE_JARDIN	Meuble de Jardin	1 ou 0
MEUNIER	Meunier	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
MICROFONCIER	Micro Foncier	1 ou 0
MICRO_ONDE	Micro-Onde	1 ou 0
MITOYENNETE	Mitoyenneté	Alphanumérique Voir le tableau n°7
MODE_CHAUFFAGE	Mode Chauffage	Alphanumérique
MODE_ESTIMATION	Mode d'estimation	Alphanumérique
MONTANT_COMMISSIONS	Montant Commissions	Numérique
MONTANT_MOBILIER	Montant Mobilier	Numérique
MONTANT_SEQUESTRE	Montant Séquestre	Numérique
MONTE_CHARGE	Monte-charge	1 ou 0
MONUMENT_HISTORIQUE	Monument Historique	1 ou 0
MOTIFNONDISPO	Motif de non disponibilité	Alphanumérique
NB_ADHERENTS	Nb Adhérents	Numérique
NB_APPART	Nombre d'appartements	Numérique
NB_BATIMENTS	Nombre de bâtiments	Numérique
NB_BETES	Nombre de bêtes	Alphanumérique
NB_CHAMBRE_SERVICE	Chambres de service	Numérique
NB_COUCHAGES	Nombre Couchages	Numérique
NB_COUVERTS	Nombre de couverts	Numérique
NB_EMLACEMENTS	Nombre d'emplacements	Numérique
NB_ETOILES	Nombre d'étoiles	Numérique
NB_FAUTEUILS	Nombre de fauteuils	Numérique
NB_LITS	Nombre de lits	Numérique
NB_LOTS_TERRAIN	Nombre de lots	Numérique
NB_MOBILHOME	Nombre de mobil' home	Numérique
NB_PLACES_EXTERIEURES	Nombre de places extérieures	Numérique
NB_PLACES_INTERIEURES	Nombre de places intérieures	Numérique
NB_PORTES_PLAIN_PIED	Nombre de portes plain-pied	Numérique
NB_PORTES_QUAI	Nombre de portes à quai	Numérique
NB_PORTES_SECTION	Nombre de portes sectionnelles	Numérique
NB_QUAIS	Nombre de quais	Numérique
NB_SANITAIRES	Nombre de sanitaires	Numérique
NBDE_CHAMBRES	Nombre de chambres	Alphanumérique
NBPARKINGCOUVERT	Nombre de parkings couverts	Numérique
NBPARKINGEXTERIEUR	Nombre de parkings extérieurs	Numérique
NBPARKINGINTERIEUR	Nombre de parkings intérieurs	Numérique
NBRE_BALCON	Nombre de balcons	Numérique
NBRE_CAVES	Nombre de caves	Numérique
NBRE_CHAMBRES	Nombre de chambres	Numérique
NBRE_ETAGE	Nombre d'étages	Numérique
NBRE_GARAGE	Nombre de garages / box	Numérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
NBRE_NIVEAUX	Nombre de niveaux	Numérique
NBRE_PARKING	Nombre de places parking	Numérique
NBRE_PIECES	Nombre de pièces	Numérique
NBRE_SALLE_BAIN	Nombre de Salles de bains	Numérique
NBRE_SALLE_EAU	Nombre de salles d'eau	Numérique
NBRE_TERRASSE	Nombre de terrasses	Numérique
NBRE_WC	Nombre de WC	Numérique
NEUF_ANCIEN	Neuf - Ancien	Alphanumérique
NIVEAU_GARAGE	Niveau Garage	Numérique
NIVEAUBOX	Niveau box	Numérique
NIVEAUPARKINGINTERIEUR	Niveau parking intérieur	Numérique
NO_LOT_APPARTEMENT	N° lot	Alphanumérique
NO_LOT_CAVE	N° lot cave	Numérique
NO_LOT_GARAGE	N° lot garage	Numérique
NO_LOT_PARKING	N° lot parking	Numérique
NO_MANDAT_GERANCE	N° Mandat de Gérance	Alphanumérique
NOM_AUTOROUTE	Nom Autoroute	Alphanumérique
NOM_CONTACT_VISITE	Nom Contact	Alphanumérique
NOM_PROGRAMME	Nom du programme	Alphanumérique
NOM_PROMOTEUR	Nom du promoteur	Alphanumérique
NOM_RESIDENCE	Nom Résidence	Alphanumérique
NOM_SECTION_CADASTRALE	Nom section cadastrale	Alphanumérique
NOMBRE_HABITANTS	Nombre d'habitants	Alphanumérique
NOMBRE_NIVELEURS	Nombre de Niveleurs	Alphanumérique
NOMBRE_VEHICULES	Nombre de véhicules	Alphanumérique
NOMBREBOX	Nombre box	Numérique
NORME_ENERGETIQUE	Norme Energétique	Alphanumérique
NORMES_AGRO_ALIMENTAIRES	Normes agro-alimentaires	1 ou 0
NORMES_ASSAINISSEMENT	Certificat assainissement	1 ou 0
NORMES_ERP	Normes ERP	1 ou 0
NOTAIRE	Notaire	Alphanumérique
NOTE_CONFIDENTIELLE	Note Confidentielle	Alphanumérique
NUE_PROPRIETE	Propriété nue	1 ou 0
NUM_DERNIER_ETAGE	Numéro du dernier étage	Numérique
NUM_DIGICODE	N° Digicode	Alphanumérique
NUM_ETAGE	N° Etage	Numérique
NUMERO_ARCHIVE	N° Archive	Alphanumérique
NUMERO_CAVE	N° cave	Numérique
NUMERO_CLE	Numéro Clé	Alphanumérique
NUMERO_PARKING	N° parking	Numérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
NUMERO_SEQUESTRE	Numéro Séquestre	Alphanumérique
OBSERVATION_LOYER	Observation Loyer	Alphanumérique
OBSERVATION_PRIX	Observation Prix	Alphanumérique
OBSERVATIONS	Observations	Alphanumérique
OBSERVATIONS_WEB	Observations générales	Alphanumérique
OPERATION	Opération	Alphanumérique
ORGANISATION_DIAGNOSTICS	Organisation Diagnostics	Alphanumérique
ORIENTATION_PONDERATION	Pondération : Orientation	Numérique
ORIGINE_INFO	Origine de l'information	Alphanumérique
OSSATURE	Ossature	Alphanumérique
PANNEAU	Panneau	1 ou 0
PARENT_AFF_ID	AFF_ID du bien parent (pour un lot)	Numérique
PARKING_BORNE_ELECTRIQUE	Parking borne électrique privative	1 ou 0
PERIODICITE_INDEXATION	Périodicité d'indexation	Alphanumérique
PERIODICITE_LOYER	Périodicité du loyer	Alphanumérique
PETRIN	Pétrin	Alphanumérique
PICTOGRAMME	Pictogramme associé au bien	Voir table de référence n°15
PISCINE	Piscine	1 ou 0
PISCINES	Piscines	Alphanumérique
PLAIN_PIED	Plain-pied	1 ou 0
PLATEAU	Plateau	1 ou 0
PLU	PLU	1 ou 0
POINTS_NEGATIFS	Points Négatifs	Alphanumérique
POINTS_POSITIFS	Points Positifs	Alphanumérique
POLES_ATTRACTION	Pôles d'Attraction	1 ou 0
PONDERATION_PRICE_METER	Pondération prix par m²	Numérique
PONDERATION_PRIX	Pondération du prix: taux	Numérique
PONDERATION_PRIX_FINAL	Prix final pondération	Numérique
PONT_ROULANT	Pont roulant	Numérique
POPULATION	Population	Alphanumérique Voir tableau n°22
PORTAGE	Portage	Alphanumérique
PORTAIL_ELECTRIQUE	Portail électrique	1 ou 0
PORTE	Porte	Alphanumérique
PRESTATIONS_COMMENTAIRES	Informations complémentaires	Alphanumérique
PRESTATIONS_DE_COPROPRIETE_PONDERATION	Pondération : Prestations externes / copro	Numérique
PRESTATIONS_SUPPLEMENTAIRES	Prestations supplémentaires	Alphanumérique
PRIX_ACHAT	Prix d'achat	Alphanumérique
PRIX_CESSIION	Prix cession	Alphanumérique
PRIX_CHAMBRE	Prix Chambre	Numérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
PRIX_CHAMBRES	Prix des chambres	Alphanumérique
PRIX_DEMI_PENSION	Prix Demi-Pension	Numérique
PRIX_DEPART	Prix de départ	Numérique
PRIX_ESTIME	Prix Estimé	Numérique
PRIX_ESTIME_MAXI	Prix Estimé (Maxi)	Numérique
PRIX_ESTIME_MIN	Prix Estimé (Mini)	Numérique
PRIX_EXPERTISE	Prix Expertisé	Numérique
PRIX_HORS_HONOAIRE	Prix hors honoraires	Numérique
PRIX_LOCATAIRE_PATRIMOINE	Prix locataires du patrimoine	Numérique
PRIX_M2	Prix au m2	Numérique
PRIX_MANDAT	Prix Net Vendeur	Numérique
PRIX_MOYEN_CHAMBRE	Prix moyen chambre	Numérique
PRIX_MURS	Prix Murs	Alphanumérique
PRIX_NEGOCIABLE	Prix Négociable	Numérique
PRIX_PARKING	Prix Parking	Alphanumérique
PRIX_PETIT_DEJEUNER	Prix Petit Déjeuner	Numérique
PRIX_TRAVAUX	Prix Travaux	Numérique
PROFONDEUR	Profondeur	Numérique
PROJECTION3D	3D depuis une photo	Alphanumérique
PROJETS_URBAINS	Projets Urbains	Alphanumérique
PROV_CHARGE_ACTUEL	Prov. / Charge actuel	Numérique
PUITS	Puits	1 ou 0
QUALITE_EMPLACEMENT	Qualité Emplacement	Alphanumérique
QUALITE_VOISINAGE	Qualité Voisinage	Alphanumérique
R_COMPRIME	Réseau air comprimé	1 ou 0
RE_N1	Résultat Exploitation (N-1)	Numérique
RE_N2	Résultat Exploitation (N-2)	Numérique
RE_N3	Résultat Exploitation (N-3)	Numérique
REDACTEUR_ACTE	Rédacteur Acte	Alphanumérique
REF_AFFAIRE	Référence Affaire	Alphanumérique
REF_CADASTRALE	Numéro cadastre	Alphanumérique
REF_LOT	Référence du lot	Alphanumérique
REFRIGERATOR	Réfrigérateur	1 ou 0
REGIME_FISCAL	Régime fiscal	Alphanumérique
REGIME_FISCAL_LOC	Régime Fiscal Location	Alphanumérique
REGLT_PART_LOTISSEMENT	Règlement particulier lotissement	1 ou 0
REM_CHAUFFAGE	Commentaire Chauffage	Alphanumérique
REMARQUE_BAIL	Remarque bail	Alphanumérique
REMARQUE_BAIL_AVENIR	Remarque bail à venir	Alphanumérique
RENTABILITE_TAUX1	Rentabilité : Taux 1	Numérique
RENTABILITE_TAUX2	Rentabilité : Taux 2	Numérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
RENTABILITE_TAUX3	Rentabilité : Taux 3	Numérique
REPOSE_PATON	Repose Pâton	Alphanumérique
REPRISE	Reprise (avec ou sans)	1 ou 0
RESEAU_CABLE	Réseau câblé	1 ou 0
REVETEMENT_MURAL	Revêtement Mural	Alphanumérique
REVISION_RENTE	Révision de la rente	Alphanumérique
REZ_CHAUSSEE	Rez-de-chaussée	1 ou 0
REZDEJARDIN	Rez-de-jardin	1 ou 0
RIA	RIA	1 ou 0
RIDEAU_FER	Rideau de fer	Alphanumérique
RIDEAU_METAL	Rideau métallique	1 ou 0
SANITAIRE	Sanitaires	1 ou 0
SCELLER_INTERMEDIAIRE	Scellier Intermédiaire / Social	1 ou 0
SCELLIER_OUTRE_MER	Scellier Outre-Mer	1 ou 0
SECHE_LINGE	Sèche-Linge	1 ou 0
SEJOUR_DOUBLE	Séjour Double	1 ou 0
SELECTION_PAGE_ACCUEIL	Bien sélectionné pour figurer sur la page d'accueil du site web du client	1 ou 0
SENTIER_RANDOMNEE	Sentier de Randonnée	Numérique
SERVICES_PROX	Services à proximité	Alphanumérique
SERVITUDE	Servitude	1 ou 0
SHON	SHON	Numérique
SHOW_ROOM	Show-room	1 ou 0
SIGNALETIQUE	Signalétique	Alphanumérique Voir le tableau n°20
SIGNATURE_ACTE_NOTARIE	Signature Acte Notarié	Alphanumérique
SITUATION_JUDICIAIRE	Situation Judiciaire	Alphanumérique
SOLS	Sols	Alphanumérique
SOUMIS_TVA	Soumis à TVA	Alphanumérique
SOUS_SOL	Sous-sol	1 ou 0
SPECIALITE	Spécialité	Alphanumérique
SPRINKLER	Sprinkler	1 ou 0
SS_TYPE	Sous-type de bien	Voir table de référence n°3
STANDING	Standing	Alphanumérique Voir le tableau n°8
STANDING_PONDERATION	Pondération : Standing	Numérique
STOCK	Stock	Alphanumérique
STOCK_TABAC	Stock Tabac	Alphanumérique
STATIONNEMENT	Stationnement	Alphanumérique
STYLE	Style	Alphanumérique
SUPERFICIE	Superficie	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
STATUT_VENTE_LOGEMENT_SOCIAL	Statut vente logement social	Alphanumérique
SURF_BATIR	Surface Minimale pour batir	Numérique
SURF_DEMOLIR	Surface à démolir	Numérique
SURF_VITRINE	Surface Vitrine	Numérique
SURFACE_AMENAGEABLE	Surface aménageable	Alphanumérique
SURFACE_AVICOLE	Surface avicole	Numérique
SURFACE_BUREAU	Surface Bureaux	Numérique
SURFACE_CARREZ	Surface loi Carrez	Numérique
SURFACE_CAVE	Surface Cave	Numérique
SURFACE_COMMERCE	Surface du bien (si fond de commerce ou local professionnel)	Numérique
SURFACE_COMMERCIALE	Surface commerciale	Numérique
SURFACE_DE_PLANCHER	Surface de plancher	Alphanumérique
SURFACE_DEPENDANCE	Surface Dépendance(s)	Numérique
SURFACE_DEVELOPPEE	Surface Développée	Alphanumérique
SURFACE_DEVELOPPEE_NON_PONDEREE	Surface développée non pondérée	Numérique
SURFACE_DIVISIBLE	Surface divisible	Alphanumérique
SURFACE_ENTREPOT	Surface Entrepôt	Numérique
SURFACE_ESTIMEE	Surface estimée	Numérique
SURFACE_FONCIER	Surface foncier	Numérique
SURFACE_GARAGE	Surface Garage	Numérique
SURFACE_HABITABLE	Surface	Numérique
SURFACE_JARDIN	Surface Jardin privatif	Numérique
SURFACE_MINIMUM	Surface du bien (si fond de commerce ou local professionnel)	
SURFACE_PANNEAU	Surface Panneau	Numérique
SURFACE_PARKING	Surface de parking	Numérique
SURFACE_PLANCHER_PONDEREE	Surface plancher pondérée	Numérique
SURFACE_SEJOUR	Surface séjour	Numérique
SURFACE_SOUS_SOL	Surface Sous-Sol	Numérique
SURFACE_TERRAIN	Surface terrain	Numérique
SURFACE_TERRASSE	Surface terrasse	Numérique
SURFACE_TOTALE	Surface au sol	Numérique
SURFACE_UTILE	Surface Utile	Numérique
SURFACE_UTILE_PONDEREE	Surface Utile Pondérée	Numérique
SURFACE_VERANDA	Surface Véranda	Numérique
SURFACE_VIGNOBLE	Surface vignoble	Numérique
SYNDIC	Syndic	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
TAILLE_PORTE	Taille des Portes sectionnelles	Numérique
TAILLE_VILLE	Taille Ville	Alphanumérique
TANTIEMES	Tantièmes	Alphanumérique
TAUX_OCCUPATION	Taux occupation	Numérique
TAXE_BUREAU	Taxe Bureaux	Numérique
TAXE_PROFESSIONNELLE	Taxe Professionnelle	Numérique
TAXE_URBANISME	Taxe d'urbanisme	Alphanumérique
TELEPHONE_CONTACT	Téléphone Contact	Alphanumérique
TELEPHONE_LOCATION	Téléphone	1 ou 0
TELEPHONE_TERRAIN	Téléphone	Alphanumérique
TELESURVEILLANCE	Télesurveillance	1 ou 0
TELEVISION	Télévision	1 ou 0
TENNIS	Tennis	1 ou 0
TERRAIN_BITUME	Terrain bitumé	1 ou 0
TERRAIN_PONDERATION	Pondération : Terrain	Numérique
TEXTE_PERSO_1	Texte personnalisé 1	Alphanumérique
TEXTE_PERSO_2	Texte personnalisé 2	Alphanumérique
TEXTE_PERSO_3	Texte personnalisé 3	Alphanumérique
TEXTE_PORTAILS	Texte passerelles	Alphanumérique
PUBLICITE	Texte Pub Papier	Alphanumérique
TEXTE_VITRINE	Texte Fiche Vitrine	Alphanumérique
TICKET_MOYEN	Ticket Moyen	Numérique
TITRE_FICHE_COMMERCIALE	Titre Fiche Commerciale	Alphanumérique
TITRE_PUBLICITE	Titre Pub Papier	Alphanumérique
TITRE_VITRINE	Titre Fiche Vitrine	Alphanumérique
TNS_N1	Rémunération TNS (N-1)	Numérique
TNS_N2	Rémunération TNS (N-2)	Numérique
TNS_N3	Rémunération TNS (N-3)	Numérique
TOM	TOM/an	Numérique
TOM_M2	TOM/m²/an	Numérique
TOURISME	Tourisme	Alphanumérique
TRAVAUX_PREVOIR	Travaux à prévoir	Alphanumérique
TRAVAUX_COPRO	Travaux votés Copro	Alphanumérique
TRAVAUX_PREVOIR_BOUL	Travaux à prévoir	Alphanumérique
TVA_RESIDUELLE	TVA résiduelle	Alphanumérique
TYPE	Type	Alphanumérique
TYPE_BAIL	Type Bail	Alphanumérique
TYPE_BAIL_AVENIR	Type Bail à venir	Alphanumérique
TYPE_CABLAGES	Type câblage	Alphanumérique
TYPE_CLIENTELE	Type Clientèle	Alphanumérique
TYPE_CLIMATISATION	Type Climatisation	Alphanumérique

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
TYPE_EMPLACEMENT	Type d'emplacement	Alphanumérique
TYPE_HOTEL	Type Hotel	Alphanumérique
TYPE_INSTALL	Type Installation	Alphanumérique
TYPE_PANNEAU	Type de Panneau	Alphanumérique
TYPE_PLAFOND	Type de Plafond	Alphanumérique
TYPE_RESIDENCE	Type Résidence	Alphanumérique
TYPE_STATIONNEMENT	Type de Stationnement	Alphanumérique
TYPE_TRANSACTION	Type de transaction	Alphanumérique
URBANISME	Type de zone	Alphanumérique
URL_FICHE_BIEN	Url Fiche bien	Alphanumérique
URL_PIGE	URL origine pige	Alphanumérique
USTENSILES_CUISINE	Ustensiles cuisine	1 ou 0
CONSO_ANNUEL_ENERGIE	Valeur conso annuelle énergie	Numérique
VALEUR_CONSTRUCTION	Valeur de la construction	Numérique
VALEUR_GES	Valeur Gaz Effet de serre	Numérique
VALEUR_INDEXATION	Valeur d'indexation	Alphanumérique
VALEUR_LOCATIVE_HTHC M2A N	Valeur Locative HT HC/m²/an	Numérique
VALEUR_NEUF	Valeur Neuf	Numérique
VALEUR_OCCUPE	Valeur occupée	Numérique
VALEUR_PAR_ANALOGIE_MAXI	Valeur par analogie maxi	Numérique
VALEUR_PAR_ANALOGIE_MINI	Valeur par analogie mini	Numérique
VALEUR_PAR_FRACTIONNE MENT	Valeur par fractionnement	Alphanumérique
VALEUR_PAR_REVALORISAT ION	Valeur par revalorisation	Numérique
VALEUR_RENTABILITE_LOCA TIVE	Valeur rentabilité locative	Numérique
VALEUR_SEUL_TERRAIN	Valeur du terrain seul	Numérique
VALORIS_DETAILS	Valoris : Détails	Alphanumérique
VALORIS_PRIX_PRESENTE	Valoris : type de prix présenté	Numérique
VEHICULE	Véhicule	Alphanumérique
VENDU	Indique si le bien est vendu	1 ou 0
VENTE_MURS	Vente des murs	Alphanumérique
VENTE_PRIVEE	Vente privée	Alphanumérique
VERANDA	Véranda	1 ou 0
VIABILITE	Viabilisé	1 ou 0
VIABILITE_CONFORT	Viabilité et confort	Alphanumérique
VIDE_ORDURE	Vide Ordure	1 ou 0
VIDEO_AERIENNE	Vidéo aérienne	Alphanumérique
VISA_VIS	Vis à Vis	1 ou 0

NOM DE LA BALISE	DESCRIPTION	TYPE / VALEURS
VISITE_DOSSIER_ACTE_BAILLEUR	Honoraires visite, dossier, acte (bailleur)	Numérique
VISIBILITE	Visibilité	Alphanumérique
VISIOPHONE	Visiophone	Oui ou Non
VISITEVIRTUELLEPERSONNE	Visite virtuelle personnalisée	Alphanumérique
LONGUEUR_VITRINE	Longueur vitrine	Numérique
VNEUF_LIB_ANNEXE1	Valeur A neuf : Libellé Annexe 1	Alphanumérique
VNEUF_LIB_ANNEXE2	Valeur A neuf : Libellé Annexe 2	Alphanumérique
VNEUF_LIB_ANNEXE3	Valeur A neuf : Libellé Annexe 3	Alphanumérique
VNEUF_PRIX_ANNEXE1	Valeur A neuf : Prix Annexe 1	Numérique
VNEUF_PRIX_ANNEXE2	Valeur A neuf : Prix Annexe 2	Numérique
VNEUF_PRIX_ANNEXE3	Valeur A neuf : Prix Annexe 3	Numérique
VNEUF_VAL_M2CONS	Valeur A neuf : Valeur du m2 à la construction	Numérique
VNEUF_VAL_TERRAIN	Valeur A neuf : Valeur du terrain	Numérique
VOIRIE_LOURDE	Voirie Lourde	Alphanumérique
VOLETS	Volets	Alphanumérique Voir le tableau n°18
VRAC_SACS	Vrac ou Sacs	Alphanumérique
VUE	Vue	Alphanumérique
VUEMER	Vue Mer	1 ou 0
WEB_REMARKS_PICTURE	Commentaires Internet - Photos	Alphanumérique
WEB_REMARKS_PLACE	Commentaires Internet - Lieux	Alphanumérique
WEB_REMARKS_PLUS	Commentaires Internet - Les Plus	Alphanumérique
WEB_REMARKS_SQUARE	Commentaires Internet - Quartier	Alphanumérique
ZONE_ACTIVITE	Zone d'Activités	Alphanumérique
ZONE_TERRAIN	Zonage	Alphanumérique
ANNEE_REF_PRIX_ENERGIE	Date de référence des prix de l'énergie	JJ/MM/AAAA
DISTANCE_VIS_A_VIS	Distance vis à vis	Numérique
RISQUE_POLLUTION	Concerné par un Etat des Risques et Pollutions (ERP)	1 ou 0
DATE_ERP	Date d'établissement Etat des Risques et Pollutions (ERP)	JJ/MM/AAAA
CONSO_ENERGIE_FINALE	Valeur de la consommation énergie finale	Numérique
CONSO_ENERGIE_FINALE_LETTE	Lettre correspondant à la classification de la consommation énergie finale	Alphanumérique
URI_RDV_ONLINE	Lien de la prise de rendez-vous en ligne - Immo Agenda live	Alphanumérique
PANNEAU_SOLAIRE	Panneau solaire	1 ou 0

3. Remarques

- Le séparateur des virgules des prix est le point. Par exemple : 30000.00
- Toutes les surfaces sont en mètres carrés.
- Sauf indication contraire, toutes les dates sont au format dd/mm/yyyy. Exemple : 17/04/2015
- La liste des codes INSEE est disponible [ici](#)
- Le format des numéros de téléphone est de la forme : 06.12.34.57.89
- Si une donnée n'existe pas dans le logiciel du client, la passerelle ne transmet pas la balise correspondante. Exemple : si le critère Piscine n'est pas renseigné, le bien ne comportera pas la balise <PISCINE>.
- Un lot est un bien qui a une balise <PARENT_AFF_ID> différente de vide, de zéro et de lui-même. Le nombre indiqué dans la balise <PARENT_AFF_ID> correspond à la balise <AFF_ID> de son père. Tableaux de référence
- Les champs <ADRESSE>, <LATITUDE>, <LONGITUDE> seront visible si la configuration : Diffusion des adresses sur XML AC3 est activée.



- Le champ <INFO_PRIX> est visible si la configuration : Envoi du prix dans les passerelles malgré la case "prix" décochée sur la fiche de bien est activée.



- Les différents champs états peuvent être converties avec le [tableau n° 23](#).

4. Tableaux de référence

4.1. Type de mandat

Attribut	Description
Delegation	Délégation
Exclusif	Exclusif
Gestion	Gestion
Location	Location
Privilegie	Privilégié
Recherche	Recherche
Unique	Unique
SemiExclusif	Semi-exclusif
Simple	Simple
S	Sans

4.2. Type de bien

Attribut	Description
AGRICOLE_VITICOLE	Domaine agricole et viticole
APPARTEMENT	Appartement
CAVE	Cave
DEMEURE	Demeure de prestige
FOND_COMMERCE	Fond de commerce
FORET	Domaine forestier
GRANGE	Grange
IMMEUBLE	Immeuble
LOCAL_PROFESSIONNEL	Bien professionnel (bureau, cession de bail, entrepôt, murs, entreprise, local)
MAISON	Maison
MARINA	Marina
PARKING	Parking ou box
PROGRAMME_NEUF	Programme neuf
TERRAIN	Terrain

4.3. Sous-type de bien

Attribut	Description	Type de bien associé
1	Appartement	APPARTEMENT
25	Bastide / Mas	MAISON
Bergerie	Bergerie	AGRICOLE_VITICOLE
BoisChasse	Bois de chasse	AGRICOLE_VITICOLE
11	Bureaux	LOCAL_PROFESSIONNEL
33	Cave	CAVE
12	Cession de bail	LOCAL_PROFESSIONNEL
28	Chalet	MAISON
Chambre	Chambre	APPARTEMENT
Chateau	Château	DEMEURE
22	Corps de ferme	MAISON
Demeure	Demeure	MAISON
3	Demeure de Prestige	DEMEURE
7	Domaine agricole	AGRICOLE_VITICOLE
8	Domaine forestier	FORET
Viticole	Domaine viticole	AGRICOLE_VITICOLE
13	Entrepôt / Local industriel	LOCAL_PROFESSIONNEL
15	Entreprise	LOCAL_PROFESSIONNEL
18	Etang	TERRAIN
ExploitationAgricole	Exploitation Agricole	AGRICOLE_VITICOLE
Ferme	Ferme	AGRICOLE_VITICOLE

Attribut	Description	Type de bien associé
Fermette	Fermette	AGRICOLE_VITICOLE
4	Fonds de commerce	FOND_COMMERCE
Grange	Grange	GRANGE
Ameau	Hameau	MAISON
Hotel_Part	Hotel particulier	IMMEUBLE
6	Immeuble	IMMEUBLE
23	Local commercial	LOCAL_PROFESSIONNEL
Loft	Loft	APPARTEMENT
16	Longère	MAISON
26	Lotissement	PROGRAMME_NEUF
2	Maison	MAISON
MaisonArchitecte	Maison d'architecte	MAISON
MaisonMaitre	Maison de maître	MAISON
27	Local d'activité	LOCAL_PROFESSIONNEL
MaisonPays	Maison de pays	MAISON
30	Maison de village	MAISON
MaisonVille	Maison de ville	MAISON
21	Manoir	DEMEURE
Marina	Marina	MARINA
31	Mas	MAISON
MobilHome	Mobil home	MAISON

Attribut	Description	Type de bien associé
20	Moulin	MAISON
14	Murs	LOCAL_PROFESSIONNEL
5	Parking / box	PARKING
PN	Programme Neuf	PROGRAMME_NEUF
ProprieteAgrement	Propriété d'agrément	MAISON
ProprieteChasse	Propriété de chasse	TERRAIN
ProprieteLoisir	Propriété de loisir	MAISON
19	Riad	IMMEUBLE
10	Terrain	TERRAIN
24	Terrain de loisirs	TERRAIN
TerritoireChasse	Territoire de chasse	TERRAIN
17	Villa	MAISON
Viticole	Domaine viticole	AGRICOLE_VITICOLE

4.4. Etat général

Attribut	Description
A Rafraichir	A Rafraichir
Bon Etat	Bon Etat
Excellent	Excellent
Habitable	Habitable
Mauvais	Mauvais
Travaux à prévoir	Travaux à prévoir
Très bon état	Très bon état

4.5. Type de cuisine

Attribut	Description
Amenagée	Aménagée
AmenageeEquipee	Aménagée/équipée
Américaine	Américaine
Américaine Amenagée	Américaine Amenagée
Américaine Amenagée Equipée	Américaine Amenagée Equipée
Américaine Equipée	Américaine Equipée
Américaine meublée	Américaine meublée
Coin Repas	Coin Repas
Equipee	Equipee
Independante	Indépendante

Attribut	Description
Indépendante Aménagée	Indépendante Aménagée
Indépendante meublée	Indépendante meublée
IndépendanteAménagéeEquippée	Indépendante, aménagée et équipée
IndépendanteEquippée	Indépendante Equipée
Kitchenet	Kitchenette
Meublée	Meublée
Nue	Nue
Ouverte	Ouverte
Ouverte Aménagée	Ouverte Aménagée
Ouverte Aménagée Equipée	Ouverte Aménagée Equipée
Ouverte Equipée	Ouverte Equipée
Ouverte meublée	Ouverte meublée
Semi-ouverte	Semi-ouverte
Semi-ouverte Aménagée	Semi-ouverte Aménagée
Semi-ouverte Aménagée Equipée	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Semi-ouverte Equipée	Semi-ouverte Equipée
Semi-ouverte meublée	Semi-ouverte meublée
Sans cuisine	Sans cuisine
Simple	Simple

4.6. Type de construction

Attribut	Description
Bardage	Bardage
Béton	Béton
Biobrique	Biobrique
BoisBrique	Bois et brique
Bois	Bois
Brique	Brique
Crepis	Crépis
Enduit	Enduit
Granit	Granit
Marbre	Marbre
Meulière	Meulière
Mosaïque	Mosaïque
OssatureMetallique	Ossature métallique
Parpaing	Parpaing
ParpaingsBrique	Parpaing et brique
Pierre	Pierre
PierreParis	Pierre de Paris
Pierredetaille	Pierre de taille
Pierre et brique	Pierre et brique
PierreParpaing	Pierre et parpaing

Attribut	Description
PierreTerre	Pierre et terre
Préfabriqué	Préfabriqué
Terre	Terre
Torchis	Torchis
Travertin	Travertin

4.7. Type de mitoyenneté

Attribut	Description
1 côté	1 côté
2 côtés	2 côtés
3 côtés	3 côtés
Indépendant	Indépendant

4.8. Type de standing

Attribut	Description
Bon	Bon
Grand standing	Grand standing
Moyen	Moyen
Normal	Normal

4.9. Type de couverture

Attribut	Description
Ardoises	Ardoises
ArdoisesFibrociment	Ardoises & Fibrociment
ArdoisesMixtes	Ardoises Mixtes
ArdoisesNaturelles	Ardoises Naturelles
ArdoisesSynthetiques	Ardoises synthetiques
Autre	Autre
BacAcier	Bac acier
Chaumes	Chaumes
Eternite	Eternite
Fibrociment	Fibrociment
Shingle	Shingle
Terrasse	Terrasse
Tôle	Tôle
Tuiles	Tuiles
Zinc	Zinc

4.10. Exposition du bien

Attribut	Description
Est	Est
EO	Est-Ouest
Nord	Nord
Nord-est	Nord-est
Nord-ouest	Nord-ouest
Sud	Sud
Sud-est	Sud-est
Sud-ouest	Sud-ouest
Ouest	Ouest

4.11. Type de chauffage

Attribut	Description
Collectif	Collectif
Individuel	Individuel
Mixte	Mixte
Sans	Sans
CollectifComptageIndividuel	Collectif avec comptage individuel

4.12. Mécanisme de chauffage

Attribut	Description
Accumulateurs	Accumulateurs
Air pulsé	Air pulsé
Au Sol	Au Sol
Convecteurs	Convecteurs
Mixte_Sol_Convecteur	Mixte Sol / Convecteurs
Plafond	Plafond
Radians	Radians
Radiateur	Radiateur
Sol et plafond	Sol et plafond

4.13. Mode de chauffage

Attribut	Description
Aerothermie	Aérothermie
Aucun	Aucun
Autres	Autres
Bois	Bois
Bois_Electrique	Bois + Electrique
Chauffagedeville	Chauffage de ville
Climatisation_Reversible	Climatisation réversible

Attribut	Description
Electrique	Electrique
Fuel	Fuel
Gaz	Gaz
Turbine	Gaz (turbine)
Gazdeville	Gaz de ville
Geothermie	Géothermie
PanneauxSolaires	Panneaux solaires
Charbon	Charbon
PompeChaleur	Pompe à chaleur
poele	Poêle à granulés
Climatisation_Reversible_Electrique	Climatisation réversible + électrique
ChauffeEauThermo	Chauffe-eau thermodynamique
GazChauffeEauThermo	Gaz + chauffe-eau thermodynamique
GazChauffeEauSolaire	Gaz + chauffe-eau solaire
GazPompeChaleur	Gaz + Pompe à chaleur
PompeChaleurChauffeEau	Pompe à chaleur + chauffe-eau thermodynamique/solaire
pompe_chaleur_air_air	Pompe à chaleur air/air
Pompe_a_chaleur_air_eau	Pompe à chaleur air/eau
Fuel_Electrique	Fuel + électrique
Eolienne	Eolienne
Mixte	Mixte

4.14. Activité

Attribut	Description
AgricultureViticulture	Agriculture/Viticulture
Alimentation generale	Alimentation général
Auberge	Auberge
AutoEcole	Auto école
Bar	Bar
Bar Brasserie	Bar Brasserie
Bar Jeux	Bar Jeux
Bar PMU	Bar PMU
Bar Presse	Bar Presse
BarTabac	Bar Tabac
Bar-restaurant-tabac	Bar-restaurant-tabac
BijouterieHorlogerie	Bijouterie/Horlogerie*
Boucherie	Boucherie Charcuterie Traiteur
Boulang	Boulangerie
Boulangerie	Boulangerie Pâtisserie
Brasserie	Brasserie
BTP	BTP
bureaux	bureaux
Café	Café
Camping	Camping
Charcuterie	Charcuterie
ChaussureCuir	Chaussure/Cuir

Attribut	Description
ClubdeSportGym	Club de Sport/Gym
Commerce de bouche	Commerce de bouche
Commerce de luxe	Commerce de luxe
Coiffure	Salon de coiffure
ConseilAudit	Conseil/Audit
Crêperie	Crêperie
CrêperiePizzeria	Crêperie/Pizzeria
CycleMoto	Cycle et moto
DépannageRéparation	Dépannage/Réparation
Discotheque	Discothèque
Divers	Divers
Esthetique	Esthétique
Equipement de la maison	Equipement de la maison
Equipement de la personne	Equipement de la personne
Garage	Garage
Fleurs	Fleurs
Glacier	Glacier
Grill	Grill
Hôtel	Hôtel
Hotel Restaurant Bar	Hôtel Restaurant Bar
Immobilier	Immobilier
Laverie	Laverie
Librairie	Librairie

Attribut	Description
Lingerie	Lingerie
LoisirsTourisme	Loisirs/Tourisme
Mercerie	Mercerie
Multiservice	Multiservice
Papeterie	Papeterie
Parfumerie	Parfumerie
PasdeporteLocal	Pas de porte/Local
Pâtisserie	Pâtisserie
Pharmacie	Pharmacie
Pizzeria	Pizzeria
Poissonnerie	Poissonnerie
Presse	Presse
Pressing	Pressing
PretAporter	Prêt à Porter
ProfessionsLibérales	Professions/libérales
Publicite	Publicité
Restaurant	Restaurant
ProfessionsLibérales	Professions/libérales
Publicite	Publicité
Restaurant	Restaurant
Restaurant à thème	Restaurant à thème
Restaurant Gastronomique	Restaurant Gastronomique

Attribut	Description
Restaurant Ouvrier	Restaurant Ouvrier
Restaurant Traditionnel	Restaurant Traditionnel
Restauration rapide Snack	Restauration rapide / Snack
Salon de coiffureesthetique	Salon de coiffure/esthétique
Salon de thé	Salon de thé
Sandwicherie	Sandwicherie
Sante	Santé
SSII	SSII
Station service	Station-service
Superette	Supérette
Tabac	Tabac
Tabac Jeux	Tabac Jeux
Tabac Librairie	Tabac Librairie
Tabac PMU	Tabac PMU
Tabac Presse	Tabac Presse
Taxi	Taxi
Teinturier	Teinturier
Terrain	Terrain
Tout alimentaire	Tout alimentaire
Traiteur	Traiteur
TransportLogistique	Transport/Logistique
VidéoPhoto	Vidéo/Photo
Vins	Vins

4.15. Pictogramme

Attribut	Description
1	Nouveau
2	Mandat +
3	Exclusif
4	Réservé
5	Compromis
6	Vendu
7	Vendu
8	Réservé
9	Compromis
12	Compromis
13	Coup de coeur
14	Prix en baisse
15	Exclusif
16	Exclusif
17	Investisseur
18	Loué
19	Loué
20	Nouveauté
21	Programme neuf
23	Réservé
25	Vendu
26	Vue mer

Attribut	Description
27	Contrat Prioritaire
48	URGENT FAIRE OFFRE
49	Ascenseur
50	Frais de notaire reduits
51	Hectares
52	Ideal vacances
53	Plain pied
54	Possible gites
55	Proche commerce
56	Proche lacs
57	Proche plage
58	Proche Rivieres
59	Visiter Rapidement
60	Coup de coeur
61	Charme
62	Face Mer
63	Prestige
64	Rare
65	Location Annuelle
66	Location à la nuité
67	Location à la semaine
68	Location au Mois
69	Location Week End

Attribut	Description
71	Beaux volumes
73	Belles prestations
75	Au coeur du bourg
77	Etat irréprochable
79	Exceptionnel
81	Proche sentier cotier
83	Proximité golfe
85	Vendu par l'agence
86	Loue par l'agence
87	Dernier lot
113	Exclusivité SIA
114	1er accession à la propriété
115	Spécial investisseur
116	Spécial Séniors
117	Ne pas manquer
119	Spécial Etudiant
120	Frais d'agence réduit
121	SIA Exclusivité
122	basse consommation
123	petit budget
124	loi scellier
125	A louer
126	Coup de cœur
127	Nouveauté

Attribut	Description
128	Avis d'affaire de la semaine
129	Exclusivité
130	Prix en baisse
131	Prix irrésistible
133	Vendu
134	Pass Foncier
135	Prêt locatif social
136	Blot exclusivité
137	Vendu en 1 mois
138	Vendu en 15 jours
139	Vendu en 8 jours
140	Prix du marché
141	Exclusivité SPI
142	Vendu par Blot
143	Offre Achat
144	Proposition Achat
145	Vendu en 1 visite
146	Vendu en 2 jours
147	Vendu en 2 visites
148	Vendu en 1 jour
149	Vendu en 3 visites
150	Vendu en 3 jours

Attribut	Description
151	Panneaux Photovoltaïques
152	Honoraires 2.90
153	Honoraires 3.90
154	Scellier BBC
155	10 minutes du centre
156	Bien exposé
157	En résidence
158	Cœur de ville
159	Frais réduits
160	Intra Muros
161	Loué par office
162	Place armes
163	Proche bus
164	Proche collège
165	Proche école
166	Proche lycée
167	Proche Mont Houy
168	Proche musée
169	Proche parc
170	Proche SNCF
171	Proche tertiales
172	Proche tramway
173	Proche université

Attribut	Description
174	Quartier résidentiel
175	Vendu par l'office
176	Affaire de la semaine
177	Co Exclusivité
189	A négocier
191	Prestation de qualité
201	Aménagement selon vos besoins
211	Bon etat general
221	Pont roulant
222	A négocier
223	Prestation de qualité
224	Aménagement selon vos besoins
225	Bon etat general
226	Pont roulant
227	Idéal vacances
228	Vue mer
231	A la saison
232	Déjà loué
233	Vue Mont-blanc
234	A la saison
235	Déjà loué
236	Vue Mont-blanc
237	2 offres d'achat en cours

Attribut	Description
238	Offre d'achat en cours
240	2 offres d'achat en cours
241	Offre d'achat en cours
243	Plan 3D
244	Plan 3D
245	P1
247	Opportunité du jour
248	Plein centre
249	Plein centre
251	Déficit foncier
253	LMNP
255	LMNP Censi Bouvard
257	Loi Girardin
259	Loi Malraux
261	Scellier BBC
263	Scellier réhabilité
265	Scellier Outre-mer
267	Première acquisition
269	Loi monument historique
271	Scellier
272	Quartier recherché
273	Quartier recherché
274	Proche mer

Attribut	Description
275	VEFA
276	Pour mémoire
277	Pour mémoire
278	Offre location en cours
279	Offre location en cours
280	Disponible immédiatement
281	Disponible immédiatement
282	Bail en cours
283	Bail en cours
284	Affaire à saisir
285	Affaire à saisir
287	Compromis
289	Coup de cœur
291	Dernier étage
293	Dernier lot
295	Exclusivité
297	Frais de notaire
299	Investisseurs
301	Nouveau prix
303	Nouveauté
305	Prestations haut de gamme
307	Prestations haut de gamme
309	Rare

Attribut	Description
311	Terrasse
313	Vue exceptionnelle
314	Terrain constructible (Droit)
315	En option
319	Basse consommation
321	Beaux volumes
323	Belles prestations
325	Nouveauté
327	Programmes neuf
329	Scellier BBC
331	Nouveautés
333	Exclusivité
334	BBC
345	Exclusivité AMEPI
346	Exclusivité AMEPI
347	Loué
349	A 10 minutes du centre
350	Beaux volumes
351	Charme
352	Cœur de ville
353	Exclusif
354	Intra muros
355	Nouveauté

Attribut	Description
356	Petit budget
357	Proche BVS
358	Proche commerce
359	Proche lycée
360	Proche Mon Houy
361	Proche musée
362	Proche Tramway
363	Proximité golf
364	Quartier recherché
365	Rare
366	Spécial étudiant
367	Spécial Sénior
368	Vendu
369	Vendu par l'office
370	Aménagement selon besoin
371	Au cœur du bourg
372	Bon état général
373	Coup de cœur
374	Frais de notaire réduits
375	Frais réduits
376	Proche collège
377	Proche parc
378	Propriété

Attribut	Description
379	Sélection du moins
381	Moins de 3 mois
382	Affaire de la semaine
383	Aperçu mer
384	BBC VEFA
385	Dernière minute (achat)
386	Dernière minute (vente)
387	Estimation personnalisée
388	Habitation défiscalisation
389	Idéal fournisseurs
28	Charme
390	Plus valu nouveau régime
391	Meublé
392	Nouveau régime
393	Nouveaux voisins
394	Primo accédant
395	Proche plage
396	Mesures favorables
397	Suggestions de l'été
398	Tout à pied
399	Valeur sure
400	Vivre en ville
401	Zoom

Attribut	Description
402	Frais de notaire
404	De 3 à 6 mois
407	Bientôt en vente
408	Mise en vente possible
409	Moins de 3 mois
411	Pas de mise en vente
412	Plus de 6 mois
415	Coup de cœur
416	Investissement
417	Ameubi
418	Viager
419	Compromis par l'agence
420	Mandat unique
422	Exclusivité Agences Réunies
426	A rénover
428	A visiter
434	Accès sous conditions de ressources
436	Aménagement selon besoins
442	Ascenseur
444	Baisse de prix
448	BBC
452	Beaux volumes
458	Bon état général

Attribut	Description
460	Coup de cœur
464	Déjà loué par l'agence
468	Dernier lot
472	Disponible
476	Disponible immédiatement
480	Divisible
484	Ecologique
488	Environnement qualitatif
492	Exclusivité
496	Faire vite
500	HQE
504	Location meublée
508	Norme RT 2012
509	Norme RT 2012
511	Norme RT 2015
512	Nouveauté
514	Parfait état
516	Petit budget
518	Plein centre
520	Plain pied
522	Pont roulant
524	Prestations qualitatives
526	Proche université

Attribut	Description
528	Produit d'exception
530	Programme neuf
532	Quais
534	Rare
536	Rénové
538	Réservé
540	Show room
542	Soumis conditions PLS
544	Spécial étudiant
546	Spécial investisseurs
548	Standing
550	Terrain constructible
551	Vendu par l'agence
597	Sous compromis
598	Neuf en VEFA
601	Service inter-agence
603	Eligible loi Duflot
604	Prestige
605	Sous compromis
606	Garantie nouvel emménagé
607	Accord de partenariat
608	Garantie nouvel emménagé
609	Accord de partenariat

Attribut	Description
610	Exclusivité location
612	Réservé
613	Bons plans
614	Bons plans
615	Dernière minute
616	Dernière minute
617	Propriétés
618	Propriétés
619	Rendement locatif
620	Rendement locatif
621	Loi Duflot (oblique)
622	Porte Ouverte (oblique)
623	Vendu en – de 90 jours
624	Loi Duflot
625	Loi Duflot
626	Vue mer
627	Expertiser
628	A vendre
629	Gérer Immo entreprise
630	Loué
631	Lia
632	Levée conditions suspensives
633	Web

Attribut	Description
634	Acheter
635	Découverte financière
636	Découverte du projet
637	Neuf
638	Acheter Immo Entreprise
639	A louer
640	Réservé
641	Gérer
642	Photos
643	Louer
644	Parking
645	Vendu
646	Chrono
647	Estimer
648	Pièces à fournir
649	Programme neuf
650	Viager
651	Nos engagements
652	Vendre
653	Compte rendus de visites
655	Au cœur du bourg
657	Baisse de prix
659	Basse consommation

Attribut	Description
661	Beaux volumes
663	Belles prestations
665	Bon état général
667	Charme
669	Dernier lot
671	Etat irréprochable
673	Face mer
675	Investisseurs
677	Loi Duflot
679	Plain pied
681	Plein centre
683	Prestation de qualité
685	Proche de tous commerces
687	Proche de la plage
689	Programme neuf
689	Programme neuf
691	Rare
693	Loi Scellier BBC
695	Sous compromis
697	Vue mer
699	Coup de coeur
701	Nouveauté
702	Garage fermé (droit)

Attribut	Description
703	Garage fermé
704	Remises sur prix affichés
706	Meublé
707	T2
708	T3
709	T4
710	T5
711	Studio
714	Viager
720	Visite 3D
721	Garantie des équipements
723	Loi Pinel
724	Affaire à saisir
725	Appartement à rénover
732	Bail en cours
758	Belles prestations
760	Coup de cœur
762	Dernier étage
764	Exclusivité
766	Investisseurs
768	Loi Duflot
770	Loi Pinel
772	Loi Scellier

Attribut	Description
774	Nouveau prix
776	Nouveauté
778	Prestation de qualité
780	Prestation haut de gamme
782	Prestige
784	Prix en baisse
786	Programme neuf
788	Rare
790	Compromis
792	Terrain constructible
794	Terrasse
796	Vendu
798	Vue exceptionnelle
800	Offre d'achat en cours
802	Exclusivité
804	Logo SIA
805	Vendu par l'agence Le Pilon
806	Vendu par l'agence IMCO
807	Vendu en – de 30 jours
809	Exclusivité LAIR
810	Vendu par l'agence
811	Compromis signé
812	Offre d'achat acceptée

Attribut	Description
813	Vendu par l'agence
814	Vendu par l'agence
815	Prestige et standing
816	Offre d'achat acceptée
817	Négociation en cours
818	Picto exclusivité 2
819	Compromis signé
820	Picto nouveau
821	Picto négociation blanc
822	Aixty Compromis
824	Aixty Essentia
826	Aixty Premium
828	Aixty Compromis
830	Aixty Essentia
832	Aixty Premium
835	Exclusivité SIA
837	Loi Malraux
839	Charme & Caractère
841	Exclusivité SIA
843	Exclusivité SIA
845	Exclusivité SIA
847	Exclusivité SIA
848	A voir

Attribut	Description
849	Terrain constructible
850	Qualité
851	Plein pied
852	A hectares
853	A commodités
854	A coeur
855	A saisir
856	Environnement calme
858	Exclusivité agence
860	Aucun travaux
862	Bord ou proche rivière
864	Spécial investisseur
866	Mandat platine
868	Offre platine
898	Vendu par Abita
899	Coup de coeur – Propriétés privées
900	Exclusivité Sud Immo
901	Fort potentiel
902	Offre achat
903	Picto Négociateur 3
904	Compromis signé

Attribut	Description
905	Vendu
906	Exclusivité
907	Sous compromis
908	Vendu

4.16. Catégorie

Attribut	Description
3	Appartements
4	Maisons
5	Maisons/A vendre/Demeures de prestige
6	Professionnels/Fonds de commerce
7	Parkings / Garages
8	Immeubles
9	Terrains/Terrains non constructible/Domaine agricole
10	Terrains/Terrains non constructible/Domaine forestier
11	Terrains
12	Professionnels/Bureaux/Locaux
13	Professionnels/Locaux commerciaux/Cessions de bail
14	Professionnels/Entrepôts
24	Professionnels
25	Terrains/Terrains constructible

Attribut	Description
26	Maisons/Avendre/Maisons
27	Appartements/A vendre/Studio T1
28	Appartements/A vendre/2 pièces
29	Appartements/A vendre/3 pièces
30	Appartements/A vendre/4 pièces
31	Appartements/A vendre/5 pièces et +
32	Appartements/A louer
33	Appartements/A vendre
34	Appartements/A louer/Studio T1
35	Appartements/A louer/2 pièces
36	Appartements/A louer/3 pièces
37	Appartements/A louer/4 pièces
38	Appartements/A louer/5 pièces et +
39	Maisons/A louer
40	Maisons/A vendre
41	Professionnels/Entrepôts/A vendre
42	Professionnels/Entrepôts/Alouer
43	Professionnels/Bureaux/Locaux/Avendre
44	Professionnels/Bureaux/Locaux/Alouer
45	Professionnels/Murs
46	Lofts

Attribut	Description
47	Professionnels/Transmission d'entreprise
48	Programmes neufs
49	Programmes neufs/Les Lots/Appartements
50	Programmes neufs/Les Lots/Maisons
51	Programmes neufs/Les Lots/Terrains
52	Locations saisonnières
53	Locations saisonnières/Appartements
54	Locations saisonnières/Chalets
55	Locations saisonnières/Villas
56	Locations saisonnières/Location de prestige
57	Locations saisonnières/Maisons individuelles
59	Terrains/Terrains non constructible/Etang
60	Maisons/Avendre/Moulins
61	Programmes neufs/Les programmes
62	Programmes neufs/Les Lots
63	Locations meublées
64	Professionnels/Fonds de commerce/High- Tech
65	Professionnels/Fonds de commerce/Services / Conseil
66	Professionnels/Fonds de commerce/Hotel / Rest / Bar
67	Professionnels/Fonds de commerce/CommercesProx.
68	Professionnels/Fondsde commerce/Distribution

Attribut	Description
69	Professionnels/Fonds de commerce/Luxe
70	Professionnels/Fonds de commerce/Beauté / Coiffure
71	Professionnels/Fonds de commerce/Santé
72	Professionnels/Fonds de commerce/Sports / Loisirs
73	Professionnels/Fonds de commerce /Equipement
74	Professionnels/Fonds de commerce/BTP
75	Professionnels/Fonds de commerce/Artisanat
76	Professionnels/Fonds de commerce/Transport / Garage
77	Professionnels/Fonds de commerce/Services Entrep.
78	Professionnels/Fonds de commerce/Formation
79	Professionnels/Fonds de commerce/Finance / Assurance
80	Professionnels/Fonds de commerce/Imprimerie / Comm.
81	Professionnels/Fonds de commerce/Animaux / Chasse
82	Professionnels/Fonds de commerce/Agri / Agro
83	Professionnels/Fonds de commerce/Industrie
84	Professionnels/Fonds de commerce/High- Tech/Internet / NTIC
85	Professionnels/Fonds de commerce/High-Tech/Electronique

Attribut	Description
86	Professionnels/Fonds de commerce/High- Tech/Informatique
87	Professionnels/Fonds de commerce/High- Tech/Télécommunications
88	Professionnels/Fonds de commerce/High- Tech/Autres activités
89	Professionnels/Fonds de commerce/Services / Conseil/Immobilier
90	Professionnels/Fonds de commerce/Services / Conseil/Intérim/Recrutement/R.H
91	Professionnels/Fonds de commerce/Services / Conseil/Organisation/Stratégie
92	Professionnels/Fonds de commerce/Services / Conseil/Services informatiques
93	Professionnels/Fonds de commerce/Services / Conseil/Autres activités
94	Professionnels/Fonds de commerce/Hotel / Rest / Bar/Hôtel/Camping
95	Professionnels/Fonds de commerce/Hotel / Rest / Bar/Restaurant
96	Professionnels/Fonds de commerce/Hotel / Rest / Bar/Crêperie/Salon thé
97	Professionnels/Fonds de commerce/Hotel / Rest / Bar/Restauration rapide
98	Professionnels/Fonds de commerce/Hotel / Rest / Bar/Bar/Tabac/Brass.
99	Professionnels/Fonds de commerce/Hotel / Rest / Bar/Discothèque
100	Professionnels/Fonds de commerce/Hotel / Rest / Bar/Autres activités
101	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Vêtements
102	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Chaussures

Attribut	Description
103	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Cuir/Maroquinerie
104	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Pressing
105	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Alimentation
106	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Vins/Spiritueux
107	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Boucherie/Charcuterie
108	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Boulangerie/Pâtisserie
109	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Poissonnerie
110	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Produits surgelés
111	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Librairie/Presse
112	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Cadeaux/Fleurs
113	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Droguerie
114	Professionnels/Fonds de commerce/Commerces Prox./Autres activités
115	Professionnels/Fonds de commerce/Distribution/Grande surface
116	Professionnels/Fonds de commerce/Distribution/Négoce / Grossiste
117	Professionnels/Fonds de commerce/Distribution/Centrale d'achats
118	Professionnels/Fonds de commerce/Distribution/E-commerce

Attribut	Description
119	Professionnels/Fonds de commerce/Distribution/Autres activités
120	Professionnels/Fonds de commerce/Luxe/Bijouterie/Horlogerie
121	Professionnels/Fonds de commerce/Luxe/Haute couture
122	Professionnels/Fonds de commerce/Luxe/Autres activités
123	Professionnels/Fonds de commerce/Beauté / Coiffure/Beauté/Esthétique
124	Professionnels/Fonds de commerce/Beauté / Coiffure/Coiffure
125	Professionnels/Fonds de commerce/Beauté / Coiffure/Parfumerie
126	Professionnels/Fonds de commerce/Beauté / Coiffure/Diététique
127	Professionnels/Fonds de commerce/Beauté / Coiffure/Autres activités
128	Professionnels/Fonds de commerce/Santé/Pharmacies
129	Professionnels/Fonds de commerce/Santé/Repos/Retraite
130	Professionnels/Fonds de commerce/Santé/Optique/Surdité
131	Professionnels/Fonds de commerce/Santé/Equipe médicaux
132	Professionnels/Fonds de commerce/Santé/Biotechnologie
133	Professionnels/Fonds de commerce/Santé/Laboratoires
134	Professionnels/Fonds de commerce/Santé/Autres activités
135	Professionnels/Fonds de commerce/Sports / Loisirs/Articles de sport
136	Professionnels/Fonds de commerce/Sports / Loisirs/Sport

Attribut	Description
137	Professionnels/Fonds de commerce/Sports / Loisirs/Cinéma/Culture
138	Professionnels/Fonds de commerce/Sports / Loisirs/Musique/Peinture
139	Professionnels/Fonds de commerce/Sports / Loisirs/Vidéo/Photo
140	Professionnels/Fonds de commerce/Sports / Loisirs/Autres activités
141	Professionnels/Fonds de commerce/Equipement/Alarme / Sécurité
142	Professionnels/Fonds de commerce/Equipement/Déco./Mobilier
143	Professionnels/Fonds de commerce/Équipement/Électroménager
144	Professionnels/Fonds de commerce/Equipement/Electricité
145	Professionnels/Fonds de commerce/Equipement/Jardin
146	Professionnels/Fonds de commerce/Equipement/Equipt Entreprise
147	Professionnels/Fonds de commerce/Equipement/Propreté/Nettoyage
148	Professionnels/Fonds de commerce/Equipement/Autres activités
149	Professionnels/Fonds de commerce/BTP/Bâtiment / TP
150	Professionnels/Fonds de commerce/BTP/Matériaux
152	Professionnels/Fonds de commerce/BTP/Architecture / B.E.
153	Professionnels/Fonds de commerce/BTP/Dépan. / Plomberie

Attribut	Description
154	Professionnels/Fonds de commerce/BTP/Menuiserie
155	Professionnels/Fonds de commerce/BTP/Autres activités
156	Professionnels/Fonds de commerce/Transport / Garage/Transport/Cars
157	Professionnels/Fonds de commerce/Transport / Garage/Auto/Moto/Bateau
158	Professionnels/Fonds de commerce/Transport / Garage/Location voiture
159	Professionnels/Fonds de commerce/ Transport / Garage/Déménagement
160	Professionnels/Fonds de commerce / Transport / Garage/Taxi/Ambulance
161	Professionnels/Fonds de commerce/Transport / Garage/Mécanique/Stations
162	Professionnels/Fonds de commerce/Transport / Garage/Autres activités
163	Professionnels/Fonds de commerce/Services Entrep./Centre d'affaires
164	Professionnels/Fonds de commerce/Services Entrep./Cadeaux d'entreprises
165	Professionnels/Fonds de commerce/Services Entrep./Autres activités
166	Professionnels/Fonds de commerce/Formation/Ecole/Congrès
167	Professionnels/Fonds de commerce/Formation/Correspondance
168	Professionnels/Fonds de commerce/Formation/Autres activités
169	Professionnels/Fonds de commerce/Finance / Assurance/Banque / LBO
170	Professionnels/Fonds de commerce/Finance / Assurance/Conseil financier

Attribut	Description
171	Professionnels/Fonds de commerce/Finance / Assurance/Information/Comm.
172	Professionnels/Fonds de commerce/Finance / Assurance/Gestion Patrimoniale
173	Professionnels/Fonds de commerce/Finance / Assurance/Assurance/Courtage
174	Professionnels/Fonds de commerce/Finance / Assurance/Autres activités
175	Professionnels/Fondsde commerce/Imprimerie/ Comm./Presse/Médias
176	Professionnels/Fonds de commerce/Imprimerie / Comm./Pub/Marketing
177	Professionnels/Fonds de commerce/Imprimerie / Comm./Impression
178	Professionnels/Fonds de commerce/Imprimerie / Comm./Autres activités
179	Professionnels/Fonds de commerce/Agri / Agro/Expl. agricoles
180	Professionnels/Fonds de commerce/Agri / Agro/Expl. viticoles
181	Professionnels/Fonds de commerce/Agri / Agro/Produits frais
182	Professionnels/Fonds de commerce/Agri / Agro/Produits semi-finis
183	Professionnels/Fonds de commerce/Agri / Agro/Produits surgelés

Attribut	Description
184	Professionnels/Fonds de commerce/Agri / Agro/Pêche
185	Professionnels/Fonds de commerce/Agri / Agro/Vins / spiritueux
186	Professionnels/Fonds de commerce/Agri / Agro/Autres activités
187	Professionnels/Fonds de commerce/Industrie/Sidérurgie
188	Professionnels/Fonds de commerce/Industrie/Papier
189	Professionnels/Fonds de commerce/Industrie/Transport
190	Professionnels/Fonds de commerce/Industrie/Textiles
191	Professionnels/Fonds de commerce/Industrie/Mécanique
192	Professionnels/Fonds de commerce/Industrie/Chimie
193	Professionnels/Fonds de commerce/Industrie/Dépollution/déchets
194	Professionnels/Fonds de commerce/Industrie/Eau/Electricité/Gaz
196	Professionnels/Fonds de commerce/Industrie/Autres activités
197	Maisons/A vendre/Riads
198	Maisons/A vendre/Villas
199	Terrains/Terrain de loisirs
200	Terrains/Terrains industriel et artisanal
201	Terrains/Terrains non constructible
202	Programmes neufs/Les Lots/Locaux commerciaux

Attribut	Description
203	Programmes neufs/Les Lots/Terrain + Maison
204	Terrains/Terrains commercial
205	Terrains/Terrains à bâtir
206	Professionnels/Locaux commerciaux
207	Professionnels/Locaux commerciaux/A vendre
208	Professionnels/Locaux commerciaux/A louer
209	Programmes neufs/Les Lots/Bureaux
210	Programmes neufs/Les Lots/ Locaux industriels
213	Terrains/ Lotissement
214	Professionnels /Local d'activités
215	Professionnels /Local d'activités/ A Vendre
216	Professionnels /Local d'activités/ A Louer
217	Programmes neufs/Les Lots/ Local d'activité
218	Programmes neufs/Les Lots/ Entrepot
219	Programmes neufs/Les Lots/ Parking
220	Professionnels / Exploitations Agricoles
221	Professionnels / Exploitations Agricoles / Laitière
222	Professionnels / Exploitations Agricoles / Bovine
223	Professionnels / Exploitations Agricoles / porcine
224	Professionnels / Exploitations Agricoles / Viticole
225	Professionnels / Exploitations Agricoles / Grandes Cultures

Attribut	Description
226	Professionnels / Exploitations Agricoles / Horticulture - Maraichage
227	Professionnels / Exploitations Agricoles / Avicole – Poules Pondeuses
228	Professionnels / Exploitations Agricoles / Equestre
229	Professionnels / Exploitations Agricoles / Ovins et Caprins
230	Professionnels / Exploitations Agricoles / Autres
231	Viager
233	Maisons/Avendre / Propriété de chasse
234	Maisons/Avendre / Propriétés de loisirs
235	Maisons/Avendre / Propriété d'agrément
236	Terrains / bois de chasse
237	Terrains / Territoire de chasse

4.17. Statut

Attribut
Prospection
Estimation
En cours
Reserve
Compromis
Vendu
Archive
A supprimer
Suspendu
Sous Offre
Bail en cours

4.18. Volets

Attribut	Description
Bois	Bois
Metalique	Métallique
PVC	PVC
Roulants	Roulants
Sans	Sans
ElectriquePVC	Electrique PVC
ElectriqueMétallique	Electrique Métallique
Pliants	Pliants
Roulants_Elec	Roulants électriques
PVC_Roulant	PVCroulant
Aluminium	Aluminium

4.19. Type Viager

Attribut	Description
Libre	Viager libre
Occupe	Viager occupé
Vente_terme_libre	Venteàterme libre
Vente_Terme_Occupe	Venteàtermeoccupée
Vente_comptant	Vente au comptant
Vente_Nu_Propriete	Vente nue-propriété

4.20. Autres coûts, Etat Extérieur

Attribut	Description
Bon	Bon- Favorable
Moyen	Moyen- Remédiable
Mauvais	Mauvais- Irrémédiable

4.21. Commercialité

Attribut	Description
1	Commercialité exceptionnelle
2	Première commercialité
3	Commercialité 1bis
4	Deuxième commercialité
5	Sans réellecommercialité
6	E1
7	E1 Bis

4.22. CSP riverains

Attribut	Description
1	Quartier très résidentiel cadres sup. ville/banlieue métropole
2	Quartier résidentiel de cadres dans ville métropole
3	Quartier résidentiel « bourgeois » dans grande ville
4	Quartier decadres moyens
5	Quartier d'employés dans ville métropole ou grande ville
6	Quartier d'employés dans ville intermédiaire
7	Petiteville avec emploi à - 20 kms ou - 30 min
8	Petiteville avec emploi ê+ 20 kms ou + 30 min ou accès diff.

4.23. Tableau des états

Attribut	Description
0	Travaux indispensables
1	Travaux souhaitables
2	Bon état
3	Très bon état

5. Historique des révisions

Numéro de version	Date	Commentaire
1.8.2	25/08/2025	Mise au couleur la charte graphique Orisha
1.8.1.	17/06/2024	Rajout dans le nœud <BIEN> La balise <PARKING_BORNE_ELECTRIQUE> correspondant au champ Parking borne électrique privative
1.8.0	02/04/2024	Rajout des valeurs du type de cuisine
1.7.9	27/02/2024	Ajout au nœud NEGOCIEUR, la balise NEGOCIEUR_VILLE_RSAC. Mise à jour documentation balise NEGOCIEUR_DESCRIPTION
1.7.8	22/01/2024	Suppression du nœud propriétaire et des balises suivantes : <ADRESSE_PROPRIETAIRE> <CP_PROPRIETAIRE> <MAIL_PROPRIETAIRE><NOM_PROPRIETAIRE> <TEL_PROPRIETAIRE> <VILLE_PROPRIETAIRE>
1.7.7	14/11/2023	Rajout 4.17/ 4.18./ 4.19 / 4.20 /4.21 /4.22 et 4.23 dans le sommaire Mise a jour des références (exemple voir tableau n°) Réactivation des liens dans le document pour accéder directement au tableau de correspondance.
1.7.6	04/10/2023	Modification de l'adresse de contact partenaires@immo-facile.com par partenaires@ac3-groupe.com Ajout de la balise < PANNEAU_SOLAIRE> dans le nœud <TYPE_DE_BIEN>.
1.7.5	25/04/2023	Ajout de la balise <ESTIMATION_ANNUEL_STANDARD_EX_DPE> dans le nœud <TYPE_DE_BIEN>.
1.7.4	18/04/2023	Ajout des balises <URI_RDV_ONLINE>, <CONSO_ENERGIE_FINALE>, <CONSO_ENERGIE_FINALE_LETTRE> dans le nœud <TYPE_DE_BIEN>.
1.7.3	22/11/2022	Ajout des balises <RISQUE_POLLUTION>, <DATE_ERP> dans le nœud <TYPE_DE_BIEN>.
1.7.2	24/03/2022	Ajout des balises < AFFICHAGE_ENCADREMENT_LOYER>< LOYER_REF_MAJORE><LOYER_BASE> Dans le noeud <LOCATION> Ajout des balises <ANNEE_REF_PRIX_ENERGIE> <DISTANCE_VIS A VIS> > dans le nœud <TYPE DE BIEN>.
1.7.1	07/09/2021	Ajout des balises <AFFICHAGE_DPE>, <DATE_DPE>, <CHARGE_ENERGIE_MIN>, <CHARGE_ENERGIE_MAX>, <VOLETS>, <VIABILITE> dans le nœud <TYPE_DE_BIEN>.

Numéro de version	Date	Commentaire
1.6.1	17/10/2019	Mise à jour de l'email de contact AC3.
1.5.11	12/03/2018	Mise à jour de la liste des pictogrammes.
1.5.10	27/02/2018	Ajout de la balise <TITRE_PUBLICITE> dans le nœud <BIEN>
1.5.9	06/09/2017	Ajout de la balise < IMAGES_HD > dans le nœud < BIEN >
1.5.8	28/07/2017	Ajout des balises <PLAN2D>, <VIDEO_AERIEENNE>, <HOMESTAGING3D>, <PROJECTION3D>, <URL_360>, <LIEN_VIDEO>, <VISITEVIRTUELLEPERSON> dans le nœud <INFO_GENERALES>.
1.5.7	26/07/2017	Ajout de la balise < PRIX_DE_PRESENTATION> dans les nœuds < VENTE> et <LOCATION> ;
1.5.6	30/03/2017	Suppression de la balise <MONTANT_HONORAIRE> du nœud <VENTE> : cette dernière est remplacée par les balises : <POURCENTAGE_HONORAIRE> dans le nœud <VENTE> et par la balise <FRAIS_AGENCE>(honoraires de location) dans le nœud <LOCATION>. Ajout de la balise < AGENCE_BAREME> dans le nœud < AGENCE > Ajout des balises <PRIX_NET>, <PRIX_HORS_HONO_ACQ><QUOTE_PART>, <PRIX_TOUT_PUBLIC>, <MONTANT_HONO_VENDEUR>, <MONTANT_HONO_ACQ> dans le nœud <VENTE> Ajout des balises <COMPLEMENT_LOYER> , <HONO_ETAT_LIEUX_LOC> , <HONO_ETAT_LIEUX_BAILLEUR>, <REGUL_CHARGES>, <LOYER_HT_HC_AN>, <PRIX_TOUT_PUBLIC> dans le nœud <LOCATION>
1.5.5	20/10/2016	Ajout des balises <NEGOCIATEUR_FONCTION>, <NEGOCIATEUR_NUM_RSCA> dans le nœud <NEGOCIATEUR>
1.5.4	29/06/2016	Ajout des balises <DATE_ECHEANCE_MANDAT>, <TYPE_BAIL>, < DATE_EXPIRATION_BAIL>, <COUP_COEUR>, <CAPITAL> Ajout de la balise <STATUT > dans le nœud <INFORMATIONS_GENERALES>
1.5.3	04/03/2016	Ajout des balises <ZONE_ACTIVITE>, < ACCES_GROS_PORTEUR>, < NB_PORTES_PLAIN_PIED>, <HAUTEURS_SOUS_FAITAGE>, <ACCES_CAMION>, <SANITAIRE>, <ACCES_PORTE_QUAI> Ajout des balises < LOYER_HT_HC_M_AN>, < TAXE_FONCIERE_M_AN> dans les nœuds <VENTE> et <LOCATION>

Numéro de version	Date	Commentaire
1.5.2	12/01/2016	Ajout des balises <NEGOCIATEUR_ID>, <NEGOCIATEUR_NOM_FAMILLE>, <NEGOCIATEUR_PRENOM> dans le nœud <NEGOCIATEUR>
1.5.1	28/09/2015	Ajout des balises <SURFACE_CARREZ>, <FIBRE_OPTIQUE>, <ALARME>, <VISIOPHONE>, <CLIMATISATION>, <TRAVAUX_PREVOIR>, <EAU_FROIDE>, <NB_CHAMBRE_SERVICE>, <TRAVAUX_COPROPRIETE>. Conversion de s valeurs dans la balise <SOL_PIECE>
1.5	25/09/2015	Ajout de la balise <TYPE_LOYER> pour les locations dans le nœud <LOCATION>
1.4.9	08/09/2015	Ajout des balises <EXPOSITION_SEJOUR> et <VOLETS>.
1.4.8	11/08/2015	Ajout des balises <VISITE_VIRTUELLE>, <VISITE_VIRTUELLE_ENG>, <VISITE_VIRTUELLE_ALL> dans le nœud <INFO_GENERALES>. Ajout des balises <POINTS_POSITIFS>, <DIAG_COMMENTAIRES>, <PRESTATIONS_COMMENTAIRES> dans le nœud <VENTE> et/ou <LOCATION>. Ajout de la balise <SOL_PIECE> dans le nœud <PIECE> Mise à jour de la balise <CONSTRUCTION> en fonction des champs utilisés dans le logiciel.
1.4.7	11/05/2015	Ajout de l'espagnol dans la balise <ES> des nœuds <INTITULES> et <COMMENTAIRES>. Ajout de la balise <GARANTIE_REVENTE> dans les nœuds <VENTE> et <LOCATION>. Ajout de la balise <CHARGE_HONORAIRES> dans le nœud <VENTE>.
1.4.6	14/04/2015	Ajout du type de la balise CENTRE_NAUTIQUE dans le nœud <PROXIMITE> Ajout des balises NBRE_ETAGE, CHAMBRE_RDC, PLAIN_PIED, SEJOUR_DOUBLE, CHEMINEE, CALME, CLAIR, ASSAINISSEMENT, SURFACE_SOL, GRENIER, SURFACE_SEJOUR, ETAT_COUVERTURE, STYLE, ISOLATION, AMENAGEMENT_TERRAIN, VERANDA, SURFACE_VERANDA dans le nœud <TYPE_BIEN>. Ajout d'une balise IKODZ dans le nœud <TYPE_BIEN>. Ajout de la balise HONORAIRES_ETAT_LIEUX dans le nœud <LOCATION>.
1.4.5	12/02/2015	Ajout du type de bien CAVE et des sous-types de bien Cave et ExploitationAgricole
1.4.4	09/02/2015	Ajout des balises : DALLE, JARDIN, CROCHET_COUVERTURE, ETAT_EXTERIEUR, FENETRE dans le nœud <TYPEBIEN>. Ajout de la balise VUE_PIECE dans le nœud <PIECE>.

Numéro de version	Date	Commentaire
		Ajout du nœud <NEGOCIEUR> avec les balises : NEGOCIEUR_NOM, NEGOCIEUR_TEL_FIXE, NEGOCIEUR_EMAIL, NEGOCIEUR_PHOTO. Ajout de la balise DISTANCE_MER dans le nœud <PROXIMATE>.
1.4.3	08/01/2015	Ajout des balises LATITUDE et LONGITUDE si l'adresse est utilisée dans le flux.
1.4.2	20/11/2014	Ajout de balises concernant le type de bien TERRAIN. Ajout également d'un nœud parent VIAGER Ajout du pourcentage des honoraires acquéreurs ainsi que le montant des honoraires acquéreurs ou vendeurs.
1.4.1	09/10/2014	Ajout de la balise <OBSERVATIONS> dans le nœud <DETAIL>
1.4	12/06/2014	Ajout du nœud parent <ALUR> ainsi que des balises < COPROPRIETE >, <NB_LOTS>, <CHARGES_ANNUELLES>, <PROCEDURES> et < NOM_PROCEDURE>
1.3.5	06/01/2014	Ajout des balises <ETAT_INTERIEUR>, <INTERPHONE>, <DIGICODE> et <GARDIEN>. Ajout du nœud parent <PIECES> afin de lister les différentes pièces du bien. Ajout du nœud <PIECE> dans le nœud parent <PIECES>. Ajout des balises < TYPE_PIECE>, < DESCRIPTION_PIECE>, < SURFACE_PIECE>, <NIVEAU_PIECE>, < EXPOSITION_PIECE>
1.3.4	19/03/2013	Ajout des balises DE dans INTITULE et COMMENTAIRES
1.3.3	07/01/2013	Ajout de la balise PUBLICITE dans le noeud COMMENTAIRES
1.3.2	19/12/2012	Ajout de la balise CHARGES_COPROPRIETE dans les noeuds LOCATION et VENTE
1.3.1	26/09/2012	Ajout de la balise VENDU
1.3	22/06/2012	Ajout de la balise PISCINE
1.2.9	04/01/2012	Ajout d'une balise NBRE_WC. Ajout d'un bloc PROXIMATE avec les informations de proximité de biens.
1.2.8	21/12/2011	Ajout d'un type de bien oublié page 12 : PROGRAMME_NEUF.
1.2.7	25/11/2011	Ajout de nouveaux types de résidence (tableau de résidence 18). Le critère de défiscalisation LMP devient LMNP_LMP. Ajout d'autres critères de défiscalisation : LMNP_BOUVARD, MALRAUX, MONUMENT_HISTORIQUE, NUE_PROPRIETE, MICROFONCIER, SCELLIER_OUTRE_MER.
1.2.6	24/10/2011	Ajout d'autres valeurs possibles pour les balises CONSOMMATIONENERGETIQUE et GAZEFFECTDESERRE.

Numéro de version	Date	Commentaire
1.2.5	04/10/2011	Ajouts des balises : EFFECTIF, NB_PLACES_INTERIEURES, NB_PLACES_EXTERIEURES, LICENCE, NB_ETOILES, NB_LITS, TAUX_OCCUPATION Ajout du tableau de référence LICENCE (19) Ajout d'une autre valeur possible pour la balise NEUF_ANCIEN
1.2.4	02/08/2011	Ajout de la partie DEFISCALISATION et de ses sous-balises. Ajout de la balise TYPE_RESIDENCE et de son tableau de conversion (18)
1.2.3	18/07/2011	Ajout de la balise NB_PERSONNES. Réservée aux passerelles de locations saisonnières.
1.2.2	28/06/2011	Ajout de la balise ADRESSE. Réservée aux passerelles nécessitant la géo- localisation.
1.2.1	10/05/2011	Ajout de la balise AGENCE_PORTABLE
1.2	09/05/2011	Ajout de la balise TAXE_FONCIERE_PAYEUR Ajout de la balise TAXE_FONCIERE pour la location Ajout d'une remarque sur les lots
1.1.9	18/04/2011	Ajout de la balise AGENCE_SIRET Ajout de la balise SURFACE_DIVISIBLE Ajout de la balise LONGUEUR_VITRINE Ajout de la balise NB_QUAIS
1.1.8	04/04/2011	Corrections d'erreur dans le tableau de référence CATEGORIE_MERE (16)
1.1.7	07/03/2011	Ajout de la balise PAYS
1.1.6	02/03/2011	Ajout de la balise LIBRELE Correction d'une erreur, la balise CATEGORIE s'appuie sur le tableau de référence numéro 3 et non le tableau de référence numéro 2.
1.1.5	25/02/2011	Ajout de la balise COS
1.1.4	09/02/2011	Suite à une erreur de doublon de nom de balise, la balise CATEGORIE créée le 03/02/2011 est renommée CATEGORIE_MERE. Ajout des balises DEPOT_GARANTIE, SHON, FACADE, PROFONDEUR, REGIME_FISCAL (et son tableau de référence), SITUATION, NOM_RESIDENCE. Ajout d'une précision concernant la balise FRAIS_AGENCE.
1.1.3	03/02/2011	Ajout des balises CATEGORIE (et son tableau de référence), NEUF_ANCIEN, NOM_PROGRAMME et PARENT_AFF_ID
1.1.2	01/02/2011	Ajout de la location saisonnière.
1.1	17/12/2010	Ajout de la balise SELECTION_PAGE_ACCUEIL
1.0.9	09/12/2010	Ajout de la balise VALEUR_GES Précision concernant le format du fichier en page 4.
1.0.8	01/12/2010	Ajout de la balise CONSO_ANNUEL_ENERGIE Modification de la description de la balise CONSOMMATIONENERGETIQUE

Numéro de version	Date	Commentaire
1.0.7	02/11/2010	Ajout de deux sous-types de bien (Maison de village et mas).
1.0.6	24/09/2010	Ajout du pictogramme et du tableau de référence numéro 15
1.0.5	27/08/2010	Ajout des Types de bien associé aux Sous-Types de bien, tableau 3.
1.0.4	25/08/2010	Ajout de la balise INTITULE
1.0.3	18/08/2010	Ajout de la balise AGENCE_FAX Précision concernant le format numéro de téléphone
1.0.2	04/08/2010	Ajout de la balise AGENCE_RESEAU Ajout d'une précision concernant la balise PRIX Ajout de précisions concernant les balises AGENCE_LOGO et AGENCE_PHOTO
1.0.1	29/06/2010	Ajout du Sous-type de bien «Chalet» Ajout du noeud ACTIVITE et de son tableau de référence
1.0	10/06/2010	Version initiale